

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	GALPON INDUSTRIAL EN VENTA ZONA INDUSTRIAL LA QUIZANDA 2.091 mts2 ACOMETIDA DE GAS NATURAL PDVSA
Código	245364
Baños	10
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 750.000
Precio Bs.	Bs. 27.262.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	Zona Industrial Oeste



Dimensiones (m2)	
Construcción	2091
Terreno	1418

Descripción

Galpon Industrial mas edificio de oficinas En la zona industrial la Quizanda

Terreno: 1.418 mts2

Construccion: 2.091 mts2

Cuenta Con: Area Total Galpon 1.338 mts2

Area Cubierta

-1.100 mts2 con techo liviano de acerolit.

-Banco de 3 transformadores a 220v y 3 transformadores 440v

-Instalaciones electricas con acometidas 220-440

-Acometida de gas natural de PDVSA

-Central de incendios.

Area Descubierta:

-238mts2

-Entrada lateral para gandolas con pavimento rustico.

Descripcion Edificio Area total 753 mts2 area techada 605mts2 y area descubierta terraza 148mts2.

-Recubierto en tablilla

-Puertas de Madera

- Puertas Blindadas en hierro
- Ventanas corredizas en vidrio
- Planta baja 3 Baños, 2 Puestos de estacionamiento dobles.
- Recepcion vigilancia, deposito 2 oficinas
- Planta 2 cuenta con 2 oficinas y 1 deposito.
- Planta 3 Cuenta con oficina de gerencia con bano interno, oficina de presidencia con baño interno.
- Planta 4 archivo y terraza.
- Planta 5 Terraza, 2 baños y oficina
- Planta 6 Terraza
- Planta 7 Terraza con antena de Movistar alquilado el espacio generando un beneficio economico al galpon.

Posee 4 Tanques de agua, 2 aereos 1.000 litros y 1 subterraneo 3.000 litros

2 Portones hacia la calle.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Ma. Alejandra Hernández

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144359034

Email: mahernandez@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñado. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



