

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Industrial y Galpón
<b>Nombre</b>	Se Vende espectacular Piso Industrial de 1537m2 en Ruiz Pineda
<b>Código</b>	245833
<b>Baños</b>	4
<b>Estacionamiento</b>	6
<b>Precio Ref.</b>	\$ 520.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 18.902.000

Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	1537
<b>Terreno</b>	1537

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Distrito Capital / Miranda
<b>Ciudad</b>	Caracas - Libertador
<b>Urbanización</b>	Ruiz Pineda



### Descripción

Se Vende espectacular y funcional Piso Industrial de 1537 m2 y 4.40 m de Altura y un solo nivel, en la Zona Industrial de Ruiz Pineda a 60 mts. de la Redoma de esta urbanización y a 5 minutos de la entrada del Distribuidor Caricuao. Este Piso Industrial está ubicado en un Edificio Industrial de 5 pisos. Con zona de carga para Camiones y Gandolas con contenedores, elevador de carga y elevador para personal de Oficina. Salida de emergencia y entrada para el personal operador industrial.

Este Piso Industrial está completamente operativo y con todos los equipos e instalaciones de seguridad industrial Funcionando y en excelentes condiciones. En la zona de oficina, tiene una Recepción, 5 oficinas con Aire Acondicionado operativo, un salón de conferencias, una Kichinet y 2 baños para el personal de oficina. La zona industrial tiene 2 baños con duchas y vestuario, comedor industrial, 3 depósitos, el absceso al ascensor de Carga y a un ascensor de personas para la entrada provenientes de la zona de carga del edificio. La zona de trabajo está totalmente operativa, solo hay que colocar las máquinas y la línea de producción y arrancar a producir. Además tiene 6 puestos de estacionamiento entre la zona de carga y el estacionamiento de propietarios; tiene corriente trifásica.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Armando Trapuzzano

Teléfono: +58-2129597008 / +58-4125533973

Email: [atrapuzzano@habitat.remax.com.ve](mailto:atrapuzzano@habitat.remax.com.ve) / [gerencia@habitat.remax.com.ve](mailto:gerencia@habitat.remax.com.ve)

Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



