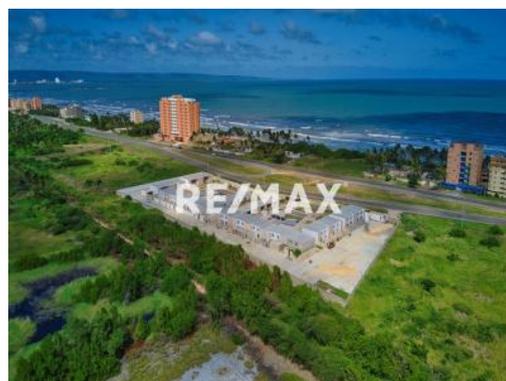


Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Apartamento
<b>Nombre</b>	TE PRESENTAMOS ESTA OPCION DE APARTAMENTO EN HERMOSO PROYECTO CARTAGO, EL MAS RECIENTE DE TUCACAS, A ESTRENAR, CON ACABADOS DE PRIMERA, PLANTA TOTAL.
<b>Código</b>	246455
<b>Habitaciones</b>	2
<b>Baños</b>	2
<b>Estacionamiento</b>	2
<b>Precio Ref.</b>	\$ 50.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 1.817.500

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Falcón
<b>Ciudad</b>	Boca de Aroa
<b>Urbanización</b>	Silva



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	76

Descripción
<p>Esta excelente oportunidad de inversión se encuentra catalogada entre las principales de Tucacas, por ser un proyecto moderno, donde podrás estrenar tu propiedad, presentamos a continuación esta opción:</p> <p>Modelo tipo B = apartamento planta alta, cuenta 52 m2 de construcción y 24 m2 de terraza, a estrenar en obra blanca, Dos habitaciones, dos baños, cocina, sala, comedor. Se entrega con porcelanato Portugués en todos los pisos, paredes de baño y rodapiés. Piso flotante Clic, equipado con nevera, lavadora - secadora, tope se cocina. Y 3 aires acondicionados, 1 de 24 mil btu y 2 de 18 btu. Dentro de sus bondades encontraras Ventanas panorámicas de aluminio anodizado blanco y cristales color gris. Puertas de madera entaborada. Exterior recubierto en pintura a base de cuarzo y tablilla. Acabados de primera. Dos Puestos de Estacionamiento. Planta Eléctrica Total.</p> <p>Cuando ingresen al inmueble que se convertiría en su hogar, sabrán que encontrado lo que estaban buscando.</p> <p>Características del conjunto.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>? Ubicación privilegiada (Frente al Edificio Francisqui - 1er retorno hacia Tucacas)</li> <li>? El Proyecto estará compuesto por 72 apartamentos y 11 Town House haciendo un total de 83 viviendas.</li> <li>? Planta eléctrica TOTAL (600 Kva)</li> <li>? Tanque de 200.000 litros (conectado a tubería principal por lo que nunca faltara el agua)</li> <li>? Planta de tratamiento de agua propia.</li> <li>? Conserjería y vigilancia</li> <li>? Acceso controlado y vigilado</li> <li>? Intercomunicadores a todos los apartamentos y town houses</li> </ul>

- ? Dos (02) piscinas (una con tobogán)
- ? Cuatro (04) baños en áreas comunes (dos en cada piscina)
- ? Parque Infantil
- ? Dos (02) plazas en áreas sociales.
- ? Dos (02) churuatas con solárium
- ? Caminería y Jardinería alrededor de todo el conjunto
- ? Cancha de Beach Tennis.
- ? Alumbrado en toda el área común.

Se establecen dos opciones de precios:

45.000\$ en Obra Blanca

50.000\$ con todos los acabados y equipamiento nombrados en la descripción.

Agenda tu visita para conocer esta propiedad.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Vanessa Velásquez

Teléfono: +58-4143431862 / +58-4244569078

Email: [vanessavelasquez@costaazul.remax.com.ve](mailto:vanessavelasquez@costaazul.remax.com.ve) / [gerencia@costaazul.remax.com.ve](mailto:gerencia@costaazul.remax.com.ve)

Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, Local A-2. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



