

| Datos del Inmueble | |
|--------------------|--|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Negocio |
| Nombre | ESTACION DE SERVICIO EN VENTA EN AVENIDA GOAJIRA |
| Código | 246514 |
| Baños | 6 |
| Estacionamiento | 20 |
| Precio Ref. | \$ 1.000.000 |
| Precio Bs. | Bs. 36.350.000 |

| Ubicación | |
|--------------|----------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Zulia |
| Ciudad | Maracaibo |
| Urbanización | Juana de Ávila |



| Dimensiones (m2) | |
|------------------|------|
| Construcción | 3400 |
| Terreno | 3400 |

Descripción

ESTACIÓN DE SERVICIO LA UNIVERSITARIA

Diagonal al antiguo rectorado de LUZ

3400 Mts2 de construcción

Distribuidos en:

Área para abastecimiento de gasolina

Cuenta con:

4 surtidores de gasolina

4 tanques de almacenamiento de 35000 lts C/U

1 local de 60 mts2 con 2 salas sanitarias

1 oficina administrativa con 2 baños y depósito Total 70 mts2

1 cuarto de máquinas con tanque de agua de 20.000 lts.

Local para restaurant o cafetín de 170 Mts2, 2 baños

3 locales:

1 local de 100 mts2 con 2 baños

1 local 15 mts2 con baño

1 local sin baño

2 salas sanitarias independientes con lokers

Pulilavado:

área de espera con oficina de 40 mts2

10 puestos

1 Kiosco
Tanque subterráneo de 10000 lts
1 baño

Galpón para cambio de aceite:
2 fosas
Galpón para mecánica automotriz
700 mts2 techado
1 sala de reparación con baño
1 deposito
A oficina administrativa con baño

1.000.000\$

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Hogar - Ronald Valbuena

Teléfono: +58-2617935000 / +58-4124264481

Email: rvalbuena@hogar.remax.com.ve / gerencia@hogar.remax.com.ve

Dirección: Av. 3Y San Martín, Centro Comercial Salto Angel, Nivel Sótano Local 01, Sector Tierra Negra. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



