

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Negocio
Nombre	ESTACION DE SERVICIO EN VENTA EN AVENIDA GOAJIRA
Código	246514
Baños	6
Estacionamiento	20
Precio Ref.	\$ 1.000.000
Precio Bs.	Bs. 36.350.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Juana de Ávila



Dimensiones (m2)	
Construcción	3400
Terreno	3400

### Descripción

ESTACIÓN DE SERVICIO LA UNIVERSITARIA

Diagonal al antiguo rectorado de LUZ

3400 Mts2 de construcción

Distribuidos en:

Área para abastecimiento de gasolina

Cuenta con:

4 surtidores de gasolina

4 tanques de almacenamiento de 35000 lts C/U

1 local de 60 mts2 con 2 salas sanitarias

1 oficina administrativa con 2 baños y depósito Total 70 mts2

1 cuarto de máquinas con tanque de agua de 20.000 lts.

Local para restaurant o cafetín de 170 Mts2, 2 baños

3 locales:

1 local de 100 mts2 con 2 baños

1 local 15 mts2 con baño

1 local sin baño

2 salas sanitarias independientes con lokers

Pulilavado:

área de espera con oficina de 40 mts2

10 puestos

1 Kiosco  
Tanque subterráneo de 10000 lts  
1 baño  
  
Galpón para cambio de aceite:  
2 fosas  
Galpón para mecánica automotriz  
700 mts2 techado  
1 sala de reparación con baño  
1 deposito  
A oficina administrativa con baño  
  
1.000.000\$

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Hogar - Ronald Valbuena

Teléfono: +58-2617935000 / +58-4124264481

Email: rvalbuena@hogar.remax.com.ve / gerencia@hogar.remax.com.ve

Dirección: Av. 3Y San Martín, Centro Comercial Salto Angel, Nivel Sótano Local 01, Sector Tierra Negra. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



