

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Casa en venta en la Urbanización El Castaño
Código	247024
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Baños Servicio	1
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 95.000
Precio Bs.	Bs. 3.453.250

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	Maracay
Urbanización	Urb. El Castaño



Dimensiones (m2)	
Construcción	631
Terreno	781

### Descripción

¡Vive en tu hogar ideal en la Urbanización El Castaño!

¿Buscas un refugio acogedor y espacioso, rodeado de la tranquilidad de la montaña y la frescura del Parque Nacional Henry Pittier?

¡No busques más! Esta hermosa casa en la Urbanización El Castaño es todo lo que necesitas para construir tu vida soñada.

Con sus dos plantas y doble escalera, esta propiedad te ofrece:

\* En la primera planta:

- Amplios espacios comunes, donde la luz natural se cuela por cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor.
- Una sala-comedor perfecta para compartir momentos inolvidables con tus seres queridos.
- Un family room ideal para relajarse y disfrutar de tus actividades favoritas.
- Dos salas y una cocina para remodelar a tu gusto.
- Una habitación de servicio con baño.
- Baño de visita para tus invitados.
- Un patio y jardín, donde podrás crear tu propio oasis de paz y tranquilidad.
- Doble garaje con capacidad para 4 vehículos.

\* En la segunda planta:

- 4 habitaciones, dos de ellas con baño privado y vestier para mayor comodidad e independencia.
- Estudio, ideal para tu espacio de trabajo o relax.
- Baño auxiliar adicional para atender las necesidades de todos en familia.

Más allá de su espacio y comodidad, esta casa te ofrece:

- 8 aires acondicionados.
- Dos tanques de agua con su bomba, uno de 15.000 Lts y uno de 35.000 Lts.
- 1 calentador de agua eléctrico para todos los baños
- Cerco eléctrico con alarma.

Esta propiedad es ideal para:

- Familias que buscan un hogar espacioso y cómodo donde crecer juntos.
- Parejas que buscan un lugar tranquilo para iniciar su vida juntos.
- Personas que buscan un espacio para relajarse y disfrutar de la vida en familia.
- Inversionistas que buscan una propiedad con alto potencial de revalorización.

No dejes pasar la oportunidad de convertir esta casa en tu nuevo hogar.

¡Contáctame hoy mismo para agendar una visita!

#### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Maria Lobelia Rojas

Teléfono: +58-2432327542 / +58-4145891453

Email: [marialobelia@mlglobal.remax.com.ve](mailto:marialobelia@mlglobal.remax.com.ve) / [gerencia@mlglobal.remax.com.ve](mailto:gerencia@mlglobal.remax.com.ve)

Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





