

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	En Venta Casa Comercial Zona Norte Sector Las Veritas
Código	247280
Habitaciones	6
Baños	6
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 21.000
Precio Bs.	Bs. 763.350

Dimensiones (m2)	
Construcción	480
Terreno	360

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Barquisimeto
Urbanización	El Cují



Descripción
<p>En Venta Edificio Residencial y comercial Longa España ubicado en la Zona Norte, Sector Las Veritas</p> <p>Beneficios del Inmueble:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicado en vía principal</li> <li>- Frente a Universidad, ambulatorio, estación de servicio (gasolina), supermercado, colegios, escuelas, club recreacional, hotel.</li> <li>- Entrada con rejas de hierro</li> <li>- Cerco eléctrico con Alarma</li> <li>- El agua constante</li> </ul> <p>Características del Inmueble:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 360 mts2 Terreno</li> <li>- Edificio de Ladillo de 3 Niveles</li> </ul> <p>1er Nivel</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Local comercial de 240 mts2</li> <li>- Con tubería de aguas blancas y aguas negra</li> <li>- Tomas para 2 Baños</li> <li>- Bases del piso de 10cm de profundidad de concreto con malla.</li> </ul> <p>2do Nivel</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 apartamentos tipo estudio</li> <li>- 3 apartamento listo paredes con acabados texturizados, pisos de porcelanato, baños con cerámica y tina</li> <li>- 3 apartamentos en obra gris, baños con toma de agua blanca y negra, con cerámica.</li> </ul>

- 40 mts<sup>2</sup> cada uno
- Área de sala, cocina y comedor
- Habitación matrimonial con baño
- Ventanas Panorámicas
- Techo con Machihembrado
- Pasillo central- Balcón
- Área de servicio (Lavandería, planchado 20mts<sup>2</sup> )

### 3er Nivel

- De 240 mts<sup>2</sup>
- Proyectada para 6 apartamentos tipo estudio, la misma cuenta con columnas, tubería de aguas blancas y negras.
- La edificación cuenta con servicio eléctrico de 110w y 220w
- Servicio de cantv e internet (Fibra óptica)
- Tanque subterráneo de 20.000lts
- Estacionamiento capacidad para 4 vehículos

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Royal - Lucelia Pérez Rojas

Teléfono: +58-2512515022 / +58-4120767091

Email: luceliaperez@royal.remax.com.ve / gerencia@royal.remax.com.ve

Dirección: Av. Libertador, sector Patarata, Centro de Servicios Parque Jardín, 1er piso, oficinas 1-1 y 1-2. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



