

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Hacienda y Finca
Nombre	GRANJA DE HORTICULTURA Y TRANSPORTE DE AGUA
Código	247835
Precio Ref.	\$ 480.000
Precio Bs.	Bs. 17.448.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Nueva Esparta
Ciudad	La Asunción
Urbanización	El Mamey

Dimensiones (m2)	
Construcción	500
Terreno	4088



Descripción

Esta granja es un próspero negocio dedicado al cultivo y venta de hortalizas

- 1) Ubicación Privilegiada: La granja se encuentra en una zona agrícola privilegiada, con acceso a un pozo de agua y sistemas de riego instalados en todo el terreno. A 8 minutos del Centro Comercial Sambil.
- 2) Infraestructura Completa:
 - a. Áreas de Cultivo en Clima Controlado: La granja cuenta con áreas de cultivo protegidas, lo que permite mantener condiciones óptimas para el crecimiento de las hortalizas.
 - b. Área de Trabajo y Empaquetado: Espacio dedicado al procesamiento y empaquetado de los productos.
 - c. Oficinas: Un lugar para la administración y coordinación del negocio.
 - d. Cuarto de Refrigeración: Para preservar la frescura de las hortalizas antes de su distribución.
 - e. Viviendas: Casas para el personal y los propietarios.
 - f. Vehículo de Reparto: Facilita la entrega de productos a los clientes.
 - g. Áreas de Esparcimiento: Espacios para el descanso y recreación del personal.
- 3) Transporte de Agua:
 - a. La granja incluye 3 camiones cisternas y una gandola para el servicio de transporte de agua.
 - b. Además, cuenta con un paral privado para el llenado de camiones, lo que agiliza el proceso.
- 4) Marca Reconocida:
 - a. La granja tiene una marca establecida y reconocida en el mercado.
 - b. Sus productos se distribuyen no solo en la isla, sino también en Lechería y Caracas.

Esta es una excelente oportunidad para un nuevo propietario que quiera continuar con un negocio exitoso. Para mayor información, no dudes en consultar, un placer atenderte.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX 2 Mil - Gloria Abreu

Teléfono: +58-2954163604 / +58-4147863383

Email: gabreu@2milne.remax.com.ve / gerencia@2milne.remax.com.ve

Dirección: Av. Jóvito Villalba, Centro Comercial Paraíso Center Plaza, 1er. piso, Local # 13 y 14. Pampatar. Isla de Margarita. Estado Nueva Esparta. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



