

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	VENTA DE EDIFICIO EN LOS DOS CAMINOS
Código	247890
Estacionamiento	1
Precio Ref.	\$ 2.500.000
Precio Bs.	Bs. 90.875.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	1212
Terreno	375

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Sector Los Chorros



### Descripción

En venta edificio en excelente ubicación.

Construcción reciente del año 2005

Avenida Sucre con Primera transversal, a una cuadra de la Av. Rómulo Gallegos, a 5 minutos caminando de la estación del metro Los Dos Caminos. Municipio Sucre.

Implantado sobre un terreno en esquina con un área de 375 m<sup>2</sup>; área de construcción bruta de 1.212,17 m<sup>2</sup>.

El inmueble tiene 4 pisos y está distribuido de la siguiente manera.

Planta baja: Área 363,72 m<sup>2</sup> con 3 locales a pie de calle con alto tránsito peatonal y vehicular.

Área de taller: Estacionamiento para 1 vehículo.

Piso 1: Área 363,82 m<sup>2</sup> con 2 locales de oficina cada uno con su sanitario, amplia terraza.

Piso 2: Área 173,07 con 2 locales de oficina con balcón con su respectivo sanitario cada uno.

Piso 3: Local área 163,12 m<sup>2</sup> con 2 sanitarios

Precio

2.500.000 \$

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Class - Francisca Nola Rangel

Teléfono: +58-4242104954 / +58-4143336887

Email: [fnola@classlc.remax.com.ve](mailto:fnola@classlc.remax.com.ve) / [gerencia@classlc.remax.com.ve](mailto:gerencia@classlc.remax.com.ve)

Dirección: Calle El Comercio y San Jose CC Galerias Prados Del Este Nivel Mezzanina Local M24 Urb Prados Del Este Caracas Miranda Zona Postal 1080

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

