

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	LUJOSO TOWNHOUSE EN VENTA. URBANIZACIÓN VILLA FIRENZE I. CUMANA, EDO. SUCRE
Código	248276
Habitaciones	4
Baños	4
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 90.000
Precio Bs.	Bs. 3.271.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Sucre
Ciudad	Cumaná
Urbanización	Altagracia



Dimensiones (m2)	
Construcción	300

Descripción

SE OFRECE A SU DISTINGUIDA CLIENTELA:

BELLO Y LUJOSO TOWNHOUSE UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA FIRENZE, ETAPA I, DE LA AV. CANCAMURE DE LA CIUDAD DE CUMANA, EDO. SUCRE.

EL INMUEBLE ESTÁ CONSTRUIDO EN SU TOTALIDAD: 150M2 EN LA PLANTA BAJA Y 150 M2 EN LA PLANTA ALTA, PARA UN TOTAL DE 300 M2 DE CONSTRUCCIÓN.

SE VENDE TOTALMENTE AMOBLADO.

ESTÁ DISEÑADO Y CONSTRUIDO CON EXQUISITO GUSTO, CON MATERIALES DE ALTA CALIDAD, RESISTENCIA Y DURABILIDAD QUE LO HACE PERFECTO EN TODOS SUS ACABADOS !

SE ENCUENTRA DISTRIBUIDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

PLANTA BAJA,

En toda la planta, el techo está elaborado en cocuiza con luces Led decorativas. Posee una hermosa y amplia sala comedor, además de espacio para diseñar cocina, con campana instalada tipo isla.

En la parte trasera de la casa se encuentra el Área de lavandería con pérgola para iluminación, un Medio baño, despensa para los alimentos, cocina empotrada con gabinetes en aluminio y puertas corredizas en vidrio

templado el cuál separa el ambiente de la cocina con la lavandería.

Todo el piso de planta baja es en porcelanato claro; las escaleras diseñadas con peldaños en mármol color negro y pasamanos en acero inoxidable, que conduce a la planta alta.

El Estacionamiento es cerrado, techado con portón en hierro y capacidad para 2 vehículos pequeños.

Las Ventanas internas son panorámicas en aluminio y la puerta de entrada principal en aluminio.

EN PLANTA ALTA,

Se encuentran 4 habitaciones todas con closet en tendencia moderna y su baño privado de lujo con puertas de ducha en vidrio templado.

La principal tiene un área de 36 m² , además de poseer vestier.

La segunda habitación cuenta con un área de 18 m².

La tercera y cuarta habitación con un área de 14 m².

Todos el piso de esta planta en porcelanato claro y todas las habitaciones tienen techo en cocuiza y luces Led.

El inmueble cuenta con tanque de agua de 12.000 L, sistema Hidráulico, sistema de agua filtrada para toda la casa y cámaras de seguridad.

Es de resaltar que es un Conjunto privado de solo 12 TWONHOUSE con cerco electrico en todo su perímetro; tiene como áreas recreativas en común: Caney con Estacionamiento privado, parrillera y piscina.

Cercano a colegio San Lázaro, Miguel de Cervantes, SUPERMERCADOS San Miguel, Únicasa, Farmahorro, entre otros

Dese la oportunidad a ud y su familia de vivir como se merecen!!

Contacte a su asesor de confianza y realice un negocio seguro, no deje en manos de extraños el patrimonio de su familia, le acompañamos en todo el proceso de la compra de su inmueble hasta la firma en el registro

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alfa Omega - Irma Garcia

Teléfono: +58-2934313310 / +58-4143930035

Email: irmagarcia@alfaomega.remax.com.ve / gerencia@alfaomega.remax.com.ve

Dirección: Avda. Perimetral, Centro Comercial Marina Plaza, Edificio Bitácora, Locales PB 05 y PB 06. Cumaná. Estado Sucre. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

