

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	SE VENDE ESPECTACULAR APARTAMENTO CON PISCINA Y TERRAZA PRIVADA, EN EDIFICIO YACHT CLUB TUCACAS.
Código	248295
Habitaciones	3
Baños	3
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 550.000
Precio Bs.	Bs. 19.992.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Tucacas
Urbanización	Silva



Dimensiones (m2)	
Construcción	224

Descripción

SE VENDE ESPECTACULAR APARTAMENTO CON PISCINA Y TERRAZA PRIVADA, EN EDIFICIO YACHT CLUB TUCACAS.

DESCRIPCIÓN: Este hermoso Apartamento cuenta con un área de doscientos veinticuatro metros cuadrados (224 m2), que incluyen un área exclusiva de amplia terraza, distribuidos de la siguiente forma: cocina Rasetti en tonos Beige y verde agua con tope de mármol, mesón desayunador de vidrio, área de comedor de cuatro (04) puestos con salida directa a la terraza, cuenta con sala de estar con juego de muebles modernos, tres (03) habitaciones, tres (03) baños con muebles y piezas sanitarias modernas (habitación principal cuenta con baño privado), seguidamente el inmueble cuenta con amplia terraza privada con área techada de parrillera con todas sus comodidades, adicionalmente podrá disfrutar un hermoso jacuzzi con vista frontal al mar y a las áreas sociales del edificio, le corresponden dos (02) puestos de estacionamiento techados. Un (01) maletero privado. El puesto de embarcación de 24 pies, cuatro (04) unidades de aire acondicionado tipo split completamente operativos.

Yacht Club Morrocoy en área comunes cuenta con dos (02) casetas de vigilancia, tres (03) piscinas, parque infantil, área de arena de playa con canchas múltiples y un deck de madera con palapas y sillas decorativas justo a la orilla del mar. Diecisiete (17) parrilleras cada una tiene su espacio semiprivado con su mesa y sillas, un (01) salón techado con mesas y sillas. Extensos jardines que le dan una vida natural a las áreas sociales. Hay dos (02) plantas que alimentan las áreas comunes y los apartamentos. Un área de estacionamiento para visitantes con capacidad para veinticinco (25) vehículos. Un lobby espectacular de 700m2, 4 ascensores modernos, tres (03) niveles de estacionamiento, sistema de circuito cerrado de cámaras de seguridad, cerco eléctrico en todo el perímetro. El Conjunto Residencial cuenta con un buen funcionamiento en condominio ya que la administración

es propia del conjunto, bodegón exclusivo para propietarios, marina privada. El mantenimiento, aprovisionamiento y todos los servicios le garantizan disfrutar sin preocupaciones de una marina techada tipo cuna de concreto, con montacargas de alta capacidad y un personal dispuesto siempre a satisfacer sus necesidades. Muelle privado, Antigüedad del edificio 10 años.

POSIBILIDAD DE NEGOCIACIÓN.

PRECIO FIJADO POR EL PROPIETARIO.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Vanessa Velásquez

Teléfono: +58-4143431862 / +58-4244569078

Email: vanessavelasquez@costaazul.remax.com.ve / gerencia@costaazul.remax.com.ve

Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, Local A-2. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



