

| Datos del Inmueble | |
|------------------------------|---|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Casa o TownHouse |
| Nombre | Venta Casa El Cafetal, Calle Cerrada, 625 mts Terreno 4H+S2,5B+S5P y Anexo. A remodelar 78-24-129 |
| Código | 248440 |
| Habitaciones | 4 |
| Habitaciones Servicio | 1 |
| Baños | 2 |
| Baños Servicio | 1 |
| Estacionamiento | 5 |
| Precio Ref. | \$ 167.000 |
| Precio Bs. | Bs. 6.070.450 |

| Ubicación | |
|---------------------|----------------------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Distrito Capital / Miranda |
| Ciudad | Caracas - Baruta |
| Urbanización | El Cafetal |



| Dimensiones (m2) | |
|---------------------|-----|
| Construcción | 370 |
| Terreno | 619 |

Descripción

Gran casa ubicada en zona privilegiada del Cafetal, calle cerrada con garita de seguridad, terreno en esquina de 625 mts, amplio jardín. 350 mts de construcción, ideales para remodelar a tu gusto. Actualmente consta de 4 habitaciones en la planta superior, la principal con baño interno y un baño adicional que apoya las otras habitaciones. Todas las habitaciones cuentan con amplios closets, de piso a techo. Family room, ideal para compartir en familia. Amplia planta baja con sala/comedor integrados, amplia cocina a remodelar, el cuarto de servicios fue integrado a la cocina y cuenta con un baño en dicha área. Baño de visita, Terraza cubierta y gran patio externo con parrillera. Alrededor de toda la propiedad tienes un gran jardín, estacionamiento techado para tres carros y descubierto para dos adicionales. Posee un anexo independiente completo con 1 habitación, área para cocina y pequeña sala. Cuenta con cerco eléctrico activo, así como sistema de cámaras de seguridad en toda la propiedad. Un espacio ideal para adaptarlo al hogar de tus sueños, con altísimo potencial para construir una casa de primera.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Realty - Karem Villegas

Teléfono: +58-2129850301 / +58-4242146209

Email: kvillegas@realty.remax.com.ve / gerencia@realty.remax.com.ve

Dirección: Av. Circunvalación del Sol, Centro Profesional Santa Paula, Torre B, Piso 6, Oficina 10, Santa Paula. Municipio Baruta. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



