

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Venta Galpón Mora II La Victoria Estado Aragua
Código	248685
Baños	10
Estacionamiento	20
Precio Ref.	\$ 1.500.000
Precio Bs.	Bs. 54.525.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	La Victoria
Urbanización	Zona Industrial La Mora II



Dimensiones (m2)	
Construcción	2339
Terreno	5150

### Descripción

Te ofrezco en venta una propiedad impecable ubicada en la zona Industrial La Mora II Ciudad La Victoria, con un terreno de 5.150 mts<sup>2</sup> y 2.339,65 mts<sup>2</sup> de construcción.

1. Local de oficinas: consta de oficinas con un área total de 118 mts<sup>2</sup>, de una planta dividido en 04 oficinas, 02 baños, 01 depósito, 01 área de servicio de oficina, 01 área de estacionamientos. Tanque de agua capacidad de 12.000 litros, con instalación eléctrica industrial, cuenta con puntos de alumbrado y posee red telefónica e internet.
2. Local comercial: consta de un local comercial con un área de 168 mts<sup>2</sup>, 01 oficina comercial, 01 depósito, 02 baños y un área de estacionamientos.
3. Galpón A: consta de un galpón industrial abierto de 504 mts<sup>2</sup> de construcción con instalaciones eléctricas industrial interna con lámpara de luz mixta.
4. Galpón B: consta de un galpón industrial con área de 830,25 mts<sup>2</sup> de construcción, tiene 01 oficina, 02 baños con instalaciones eléctricas industrial interna con lámpara de luz mixta y sistema contra incendios completo. Adicionalmente le corresponde un área abierta en la parte trasera de 104 mts<sup>2</sup>.
5. Galpón C: consta de un galpón industrial con área de 655,20 mts<sup>2</sup> de construcción con instalaciones eléctricas industrial interna con lámpara de luz mixta, sistema contra incendios completo, 01 oficina, 02 baños y adicionalmente le corresponde un área abierta en la parte trasera de 92 mts<sup>2</sup>.
6. Área de depósito consta de un área de 60,20 mts<sup>2</sup> de construcción, posee 02 baños y instalaciones eléctricas

industrial interna con lámpara de luz mixta.

¿Agendamos una visita?

¡Contáctame!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Maria Jose Galindo

Teléfono: +58-2432327542 / +58-4149457352

Email: mgalindo@mlglobal.remax.com.ve / gerencia@mlglobal.remax.com.ve

Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



