

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	HERMOSA CASA EN VENTA, CON ESPECTACULAR CLIMA DE MONTAÑA VIA A CUBIRO.
Código	248737
Habitaciones	2
Baños	2
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 35.000
Precio Bs.	Bs. 1.272.250

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Troncón Negro
Urbanización	Diego de Losada



Dimensiones (m2)	
Construcción	455

### Descripción

Hermosa y encantadora casa y terreno con una espectacular vista y ubicada en excelente zona alta, vía a Cubiro

Terreno: 1573,25 m<sup>2</sup> cercados con piedras, bloques y alfajol

Construcción: 532,51 m<sup>2</sup> (dos casas)

Casa principal

455,21 m<sup>2</sup> de construcción

2 habitaciones (la habitación principal con baño)

2 baños

Sala Recibo

Comedor en concepto abierto

Amplia cocina hecha en mampostería con cocina y horno

2 corredores abiertos, lateral y detrás de la casa, ambos techados

Área de Parrillera con horno y área de lavaplatos

Depósito

Techo de tabelones, placa y tejas

Pisos de cerámica rústica vitrificada

Pozo séptico

Energía eléctrica

Calentador eléctrico

Tanque subterráneo de 10.000 lt con bomba y dos tanques aéreos

Garaje techado para 4 vehículos

Taller ó Construcción de dos pisos

77,30 m<sup>2</sup> de construcción

Elaborada en bloques

Obra limpia

Techo cinduteja

Planta baja

Piso de cemento pulido

Planta alta

Piso de porcelanato

Anexo horno cerámico control electrónico tipo campana, activado con poliplasto o señorita eléctrica.

Dos quemadores industriales y dos ventiladores alimentados a gas

Luminarias dentro del terreno

Árboles frutales de aguacate, cambur y higos.

Cerca perimetral de alfajol

Vista espectacular hacia Cubiro

Buena zona y excelentes vecinos

A pocos mts de la carretera

Precio Negociable

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Royal - Elsa Lara Goyo

Teléfono: +58-2512515022 / +58-4122080777

Email: [elsalara@royal.remax.com.ve](mailto:elsalara@royal.remax.com.ve) / [gerencia@royal.remax.com.ve](mailto:gerencia@royal.remax.com.ve)

Dirección: Av. Libertador, sector Patarata, Centro de Servicios Parque Jardín, 1er piso, oficinas 1-1 y 1-2. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



