

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Casa en Venta
Código	248840
Habitaciones	3
Habitaciones Servicio	1
Baños	3
Baños Servicio	1
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 100.000
Precio Bs.	Bs. 3.635.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	278
Terreno	552

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Punto Fijo
Urbanización	Puerta Maraven



Descripción

Ubicada en la urbanización Manaure de La Puerta Maraven, esta casa de dos pisos ofrece lujo y comodidad.

Primer piso:

Dos salas amplias, comedor y Family Room con aires acondicionados tipo split.

Cocina

Área de Lavandería con espacio seguro de secado, más depósito pequeño.

Cuarto de servicio con baño interno

Al subir las escaleras te encuentras con:

Balcón más una biblioteca y aire acondicionado de 110BTU

.

Segundo piso:

Habitación principal, cama matrimonial Queen, vestier y baño con jacuzzi posee 2 lavamanos. Además su AA de 24.000 tipo split

Segunda habitación con cama matrimonial, aire acondicionado. (Split)

Tercera habitación con cama matrimonial.

Adicional hay un espacio para un jardín interno o adaptación personalizada como agrandar una habitación, hacer un otro Vestier o hacer un espacio soñado por usted.

Exteriores:

Amplio patio con área de cocina, parrillera adicional una área social techada para su máximo esparcimiento.
Tanque de depósitos de agua con capacidad de 10,500 litros.
Depósito principal de la vivienda suficiente para mantener en orden todos los accesorios de la casa.
Paredes propias y retiros con los vecinos.

Destacamos que propiedad adicionalmente posee:

Planta eléctrica de 6.5 KVA para garantizar energía en todo momento.

Cerco eléctrico para mayor seguridad.

Amoblada y en excelente estado.

Una de las mejores propiedades en la zona.

Disfruta del lujo y la comodidad de la urbanización Manaure de La Puerta Maraven! Agenda tu visita hoy mismo y asegura tu lugar en una de las mejores casas de la zona. ¡No pierdas esta oportunidad única

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Avanti II - Augusto Octavio Rojas Castillo

Teléfono: +58-2692471855 / +58-4126675822

Email: augustorojas@avanti.remax.com.ve / gerencia2@avanti.remax.com.ve

Dirección: Avenida Jacinto Lara con Avenida Rafael González, Estación de Servicio PDV, local 3. Punto Fijo.
Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



