

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Consultorio Médico
<b>Nombre</b>	Se Vende Clinica Oftalmologica en Avenida Andrés Eloy Blanco, Sector las Avenidas
<b>Código</b>	249053
<b>Habitaciones</b>	1
<b>Baños</b>	8
<b>Estacionamiento</b>	8
<b>Precio Ref.</b>	\$ 1.200.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 43.620.000

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Monagas
<b>Ciudad</b>	Maturín
<b>Urbanización</b>	Junín



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	852

Descripción
<p>Clinica oftalmológica terreno 1000 m2, área de construcción 852,31 metros, distribuidos de la siguiente manera:</p> <p>Planta Baja:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Local comercial con muebles adaptados a Optica</li> <li>1. Consultorio de contacto logia</li> <li>1. Área para información</li> <li>1. Sala de espera para pacientes</li> <li>2. Baño para pacientes</li> <li>1. Ascensor</li> <li>3. Quirofanos (2 con sus respectivos equipos )</li> <li>1. Staff para enfermeras</li> <li>1. Sala de recuperación</li> <li>2. Armarios tipo Lockers</li> <li>1. Área para esterilización de material</li> <li>1. Área de faena sucia</li> <li>1. Deposito de material para cirugías.</li> <li>1. vestier para personal médico</li> <li>2. 1. Baño para personal Médico</li> <li>1. Tanque subterráneo de 21.000 litros</li> <li>1. Cuarto de servicios</li> <li>5. Depósitos externos</li> <li>1. Estacionamiento para 8 vehículos</li> </ol>

## 1. Planta Energía Eléctrica

Piso 1:

1. Sala de espera
1. Área Administración con 6 estaciones de trabajo
1. Área control de citas
1. Área de facturación con 3 estaciones de trabajo
1. Área para Sala técnica
6. Consultorios Medicos ( 5 con unidad oftalmológica ?
  1. Sala de conferencias
  1. Área para estudios de segmento anterior
  1. Área para estudios segmento posterior
  1. Área para Láser
  1. Quirofano para cirugía Menor
  1. Armario para insumos de mantenimiento
5. Baños
  1. Deposito
  1. Área para estudios
  1. Habitación
  1. Aire tipo split 12mil btu
  1. Aire 3 toneladas
6. Aires 5 toneladas

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Innova - María Elena Coa Mena

Teléfono: / +58-4249414805

Email: [mariaelenacoa@innova.remax.com.ve](mailto:mariaelenacoa@innova.remax.com.ve) / [gerencia@innova.remax.com.ve](mailto:gerencia@innova.remax.com.ve)

Dirección: Avenida Alirio Ugarte Pelayo, Centro Empresarial San Miguel, nivel 2, oficina P2-156, Sector Tipuro. Maturín. Estado Monagas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



