

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	APARTAMENTO EN VENTA - URB. MIRANDA
Código	249322
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	3
Baños Servicio	1
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 130.000
Precio Bs.	Bs. 4.725.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	228

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Sector: Miranda



### Descripción

Se vende maravilloso apartamento de 228.55 m2, ubicado en la Urbanización Miranda en calle cerrada. Se trata de una moderna planta baja, amplia, cómoda, bien distribuida, con pisos de mármol en las áreas sociales, pisos flotantes en las habitaciones y cerámica en las demás áreas, exquisitos acabados de madera en los closets y ventanas, rejas en ventanas, cocina con tope de granito, buena iluminación, reja principal multilock, excelente clima de montaña y ventilación, verlo es comprarlo.

El inmueble tiene un área de 124.55 m2, conformados por (01) Habitación Principal con su baño privado, (02) habitaciones que comparten (01) baño, (1/2) baño de visita, Salón ? comedor, cocina empotrada e integrada al lavadero, (01) habitación de servicio con su baño, además posee una terraza techada de uso exclusivo de 104 m2, la cual está conectada al área de la cocina, a través de un hermoso salón de estar, fuente de agua, área de mini bar ? cocina, (01) habitación y (01) baño. Todo el apartamento está en excelente estado de conservación, posee Aires Acondicionados tipo Split, ubicados en la terraza, Salón ? comedor y las tres habitaciones principales. Además, cuenta con (03) puestos de Estacionamiento techados, asignado por documento, dos de ellos en sótano 1 y el otro en sótano 2 y un maletero ubicado también en planta baja. Posee todos los servicios al día, internet con Abba, línea cantv, supercable, servicio de agua por acueducto privado de la urbanización.

El Conjunto Residencial está conformado por dos torres independientes una de la otra, pero convergen en un amplio y moderno hall de entrada, al cual se accede por un lector de huella dactilar. Tiene Ascensores modernos y operativos, así como un salón de fiesta y tanque subterráneo para todo el conjunto. Está ubicado al final de la calle prolongación Avenida del centro de la urbanización Miranda.

Excelente oportunidad de invertir en un apartamento moderno, cómodo y listo para mudarse, ubicado en la prestigiosa Urbanización Miranda. La cual posee vigilancia privada las 24 horas, club privado con piscina y canchas de tenis, canchas de futbol, centro comercial e Iglesia, salida rápida a las principales arterias de la Ciudad, como lo son la Av. Boyacá y la Autopista Gran Cacique Guaicaipuro, cuenta también cerca de sus adyacencias, con Universidades, Colegios y Centros Comerciales.

No dejes pasar esta gran oportunidad.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP LM - Enysabel Espinoza

Teléfono: +58-2129942623 / +58-4142930209

Email: enysabelespinoza@vip.remax.com.ve / gerencia.lasmercedes@vip.remax.com.ve

Dirección: Edificio SMA, oficina 3-10, piso 3, Calle París, Las Mercedes. Municipio Baruta. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



