

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Alquiler
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Industrial y Galpón
<b>Nombre</b>	LOCALES EN ALQUILER, UBICADO EN LA ZONA INDUSTRIAL I DE BARQUISIMETO
<b>Código</b>	250331
<b>Precio Ref.</b>	\$ 1.960
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 71.246

Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	390
<b>Terreno</b>	390

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Lara
<b>Ciudad</b>	Barquisimeto
<b>Urbanización</b>	Unión



Descripción
<p>Locales en Alquiler, ubicado en la zona industrial I de Barquisimeto</p> <p>Beneficios del inmueble:</p> <p>Cuenta con la mejor ubicación y acceso a hospitales, clínicas, centros comerciales, hoteles, restaurante y farmacia.</p> <p>Agua Constante (un tanque de reserva de 350.000 ltrs.)</p> <p>Luz constante (planta eléctrica adicional)</p> <p>Área de circulación vehicular con entrada y salida independiente.</p> <p>Departamento Administrativo del centro comercial</p> <p>Cuarto de Gas</p> <p>Áreas verdes</p> <p>Características Propias:</p> <p>Local de 390,58m<sup>2</sup> (PB-14/ P1-15)</p> <p>Acabados: Piso obra gris, paredes M-panel, friso liso, techo de termolosa, obra gris.</p> <p>Fachada y lateral y exterior en vidrios termo laminado con 2 puertas de vidrio con manillas de acero inoxidable</p> <p>Agua blancas</p> <p>Agua negras</p> <p>Internet y telefonía</p> <p>Sistema contraincendios</p> <p>Sistema de enfriamiento de aguas heladas</p>

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Royal - Ennys Karen Martinez Rojas

Teléfono: +58-2512515022 /

Email: [ennysmartinez@royal.remax.com.ve](mailto:ennysmartinez@royal.remax.com.ve) / [gerencia@royal.remax.com.ve](mailto:gerencia@royal.remax.com.ve)

Dirección: Av. Libertador, sector Patarata, Centro de Servicios Parque Jardín, 1er piso, oficinas 1-1 y 1-2. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

