

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	COMODA CASA BOTE EN VENTA UBICADA EN EL SECTOR A, PUERTO LA CRUZ
Código	250588
Habitaciones	4
Baños	4
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 169.000
Precio Bs.	Bs. 6.143.150

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Anzoátegui
Ciudad	Lechería
Urbanización	Complejo Turístico El Morro



Dimensiones (m2)	
Construcción	220

### Descripción

Metraje:\* 220 m<sup>2</sup>

Descubre la perfecta combinación de confort y funcionalidad en esta espectacular casa bote, diseñada para satisfacer todas tus necesidades. Este inmueble, totalmente amoblado y equipado, es ideal para quienes buscan un hogar acogedor y práctico en un entorno privilegiado.

#### Distribución de Espacios

-Cocina-Comedor: Un espacio amplio y luminoso. Equipado con electrodomésticos.

\*Habitaciones:\* La casa cuenta con tres habitaciones, en la parte de arriba incluyendo una habitación en planta baja, lo que facilita el acceso y la comodidad. Cada habitación está diseñada para ofrecer un ambiente de descanso y tranquilidad.

- \*Área de Lavadero:\* Equipado con todo lo necesario para mantener la ropa limpia y organizada.

- \*Baños:\* Con un total de cuatro baños, garantizando comodidad y privacidad para todos los ocupantes.

#### Comodidades Adicionales

- \*Planta Eléctrica: Asegura que nunca te falte energía eléctrica, brindando tranquilidad en todo momento.

- \*Tanque de Agua:\* Proporciona un suministro constante y confiable, asegurando que siempre tengas agua disponible.

- \*Conectividad:\* Internet, para disfrutar de entretenimiento y mantenerse conectado.

#### Espacios Exteriores

- \*Piscina:\* Un lugar ideal para relajarse y disfrutar del clima, perfecto para reuniones familiares o simplemente para refrescarse en días calurosos.

- \*Estacionamiento:\* Capacidad para dos vehículos, garantizando seguridad y comodidad.

- \*Puesto de Muelle:\* Acceso directo al agua, ideal para los amantes de la navegación y actividades acuáticas.

#### Seguridad y Conjunto Residencial

\* 2 Parrilleras una en la parte del muelle y otra en la frontal de la casa.

El conjunto ofrece vigilancia las 24 horas, brindando tranquilidad y seguridad a todos sus residentes.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Terra Gold - Antonio Flores

Teléfono: +58-2812850490 / +58-4248645210

Email: aflores@terragold.remax.com.ve / gerencia@terragold.remax.com.ve

Dirección: Centro Empresarial Lechería, Piso 2, Oficina 204, Avenida Principal de Lechería. Lechería. Estado Anzoátegui. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



