

| Datos del Inmueble | |
|--------------------|--|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Casa o TownHouse |
| Nombre | COMODA CASA BOTE EN VENTA UBICADA EN EL SECTOR A, PUERTO LA CRUZ |
| Código | 250588 |
| Habitaciones | 4 |
| Baños | 4 |
| Estacionamiento | 2 |
| Precio Ref. | \$ 169.000 |
| Precio Bs. | Bs. 6.143.150 |

| Ubicación | |
|--------------|-----------------------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Anzoátegui |
| Ciudad | Lechería |
| Urbanización | Complejo Turístico El Morro |



| Dimensiones (m2) | |
|------------------|-----|
| Construcción | 220 |

Descripción

Metraje:* 220 m²

Descubre la perfecta combinación de confort y funcionalidad en esta espectacular casa bote, diseñada para satisfacer todas tus necesidades. Este inmueble, totalmente amoblado y equipado, es ideal para quienes buscan un hogar acogedor y práctico en un entorno privilegiado.

Distribución de Espacios

-Cocina-Comedor: Un espacio amplio y luminoso. Equipado con electrodomésticos.

Habitaciones: La casa cuenta con tres habitaciones, en la parte de arriba incluyendo una habitación en planta baja, lo que facilita el acceso y la comodidad. Cada habitación está diseñada para ofrecer un ambiente de descanso y tranquilidad.

- *Área de Lavadero:* Equipado con todo lo necesario para mantener la ropa limpia y organizada.

- *Baños:* Con un total de cuatro baños, garantizando comodidad y privacidad para todos los ocupantes.

Comodidades Adicionales

- *Planta Eléctrica: Asegura que nunca te falte energía eléctrica, brindando tranquilidad en todo momento.

- *Tanque de Agua:* Proporciona un suministro constante y confiable, asegurando que siempre tengas agua disponible.

- *Conectividad:* Internet, para disfrutar de entretenimiento y mantenerse conectado.

Espacios Exteriores

- *Piscina:* Un lugar ideal para relajarse y disfrutar del clima, perfecto para reuniones familiares o simplemente para refrescarse en días calurosos.

- *Estacionamiento:* Capacidad para dos vehículos, garantizando seguridad y comodidad.

- *Puesto de Muelle:* Acceso directo al agua, ideal para los amantes de la navegación y actividades acuáticas.

Seguridad y Conjunto Residencial

* 2 Parrilleras una en la parte del muelle y otra en la frontal de la casa.

El conjunto ofrece vigilancia las 24 horas, brindando tranquilidad y seguridad a todos sus residentes.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Terra Gold - Antonio Flores

Teléfono: +58-2812850490 / +58-4248645210

Email: aflores@terragold.remax.com.ve / gerencia@terragold.remax.com.ve

Dirección: Centro Empresarial Lechería, Piso 2, Oficina 204, Avenida Principal de Lechería. Lechería. Estado Anzoátegui. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



