

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	PH en Venta Colinas de la Tahona
Código	251283
Habitaciones	3
Habitaciones Servicio	1
Baños	2
Baños Servicio	1
Estacionamiento	8
Precio Ref.	\$ 400.000
Precio Bs.	Bs. 14.540.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Colinas de La Tahona



Dimensiones (m2)	
Construcción	373

### Descripción

Pent-house ubicado en Colinas de la Tahona, excelente zona del Este de Caracas. La propiedad cuenta con ocho (08) puestos de estacionamiento techados y tres áreas privilegiadas:

\*El apto inicial de 130 metros con tres (03) habitaciones, dos (02) baños y una (01) cocina espectacular de láminas de caoba y granito roca azul.

\*Una terraza de 113 mts<sup>2</sup> con vista panorámica a Caracas y el Ávila.

\*Un anexo en la parte de arriba con 130 mts<sup>2</sup> que se une gracias a una escalera de caracol de hierro. Allí se ofrece una terraza descubierta y un área de Gym y descanso más un cuarto y baño ideal para obtener un espacio único de independencia o de integración familiar.

Solo con 7 años de construcción, se comercializa una experiencia de vista y energía.

Para mantener la calidad de vida de los propietarios, el Edificio cuenta con pozo de agua, además de gas directo y próximamente planta eléctrica 50 % ya en proyecto.

Además, posee puertas de seguridad con tarjetas y capta huellas para la entrada y (18) cámaras de seguridad para el acceso de ascensores y áreas comunes.

Cuenta con ascensores modernos digitales con garantía de 20 años.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - María Eugenia Morales

Teléfono: +58-2127940275 / +58-4141189728

Email: [meugenia@premier.remax.com.ve](mailto:meugenia@premier.remax.com.ve) / [gerencia@premier.remax.com.ve](mailto:gerencia@premier.remax.com.ve)

Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



