

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Amplia Casa en Cumbres de La Lagunita en Calle Cerrada
Código	251420
Habitaciones	3
Habitaciones Servicio	1
Baños	5
Baños Servicio	1
Estacionamiento	6
Precio Ref.	\$ 480.000
Precio Bs.	Bs. 17.448.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	La Lagunita



Dimensiones (m2)	
Construcción	650
Terreno	2000

Descripción

Este magnífico inmueble se encuentra ubicado en un prestigioso conjunto cerrado en Colinas de La Lagunita, ofreciendo una experiencia de vida exclusiva y segura. Con una extensión de 1.000m² de terreno planos y una impresionante construcción de 650m² distribuidos en tres pisos, esta casa ofrece un estilo de vida de lujo y confort.

Características principales:

- Distribución: La propiedad cuenta con tres pisos que incluyen tres habitaciones principales, cada una con baño privado y terraza, ofreciendo vistas espectaculares de la montaña. Además, dispone de una habitación de servicio con baño independiente y tres baños de visitas estratégicamente ubicados para la comodidad de los invitados.
- Espacios sociales: La sala, el comedor y la cocina gozan de una vista privilegiada hacia las montañas, proporcionando un ambiente sereno y relajante. El estar de juego cuenta con un bar y cocina integrados, perfectos para el entretenimiento y la convivencia social.
- Áreas de esparcimiento: La propiedad cuenta con un ático, terraza y una piscina con cocina adjunta, ideales para disfrutar del aire libre y el clima agradable. Además, dispone de áreas de depósitos y gimnasio, así como una zona de lavandería para mayor conveniencia. Cuenta además con 6 puestos de estacionamientos.

- Acabados de lujo: Los pisos de mármol, porcelanato y parquet añaden un toque de elegancia y sofisticación a cada espacio de la casa.

- Servicios adicionales: Cuenta con un tanque de agua de 40 mil litros y una planta eléctrica de 12.5kva caterpillar garantiza un suministro ininterrumpido de energía y agua, mientras que la opción de financiamiento a mediano plazo brinda flexibilidad a los potenciales compradores. Se aceptan otras formas de pago, como vehículos (preferiblemente Toyotas) y apartamentos en el sureste de la ciudad.

Esta propiedad ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar de lujo en un entorno tranquilo y exclusivo. No pierda la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria en Colinas de La Lagunita.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Magnum - Hexer Pacheco

Teléfono: / +58-4121014423

Email: hexer@magnum.remax.com.ve / gerencia@magnum.remax.com.ve

Dirección: Av. Principal de La Lagunita, Centro Comercial Paseo El Hatillo. El Hatillo. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



