

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Oficina
Nombre	EN VENTA: Oficina EN GRIS en el exclusivo Centro Empresarial 70-60
Código	251598
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 200.000
Precio Bs.	Bs. 7.270.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	120

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Nuevo Mundo



Descripción
<p>Oficina EN GRIS en el exclusivo Centro Empresarial 70-60</p> <p>[VENTA]</p> <p>Sector Las Mercedes</p> <p>Superficie aproximada de 119,89 m²</p> <p>Piso 3</p> <p>Posee:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Moderno concepto estructural con hermosos ventanales, aislamiento acústico y térmico, además de vidrios de doble cámara - Imponente vista al lago y entorno marabino - Área para máquinas de A/A y sus manejadoras - En piso, baño para damas y caballeros de uso común - 3 Puestos de estacionamiento individuales <p>La Edificación cuenta con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hall de entrada a doble altura con revestimiento en mármol - Acabados de lujo con granito pulido en las paredes, así como granito flameado en pasillos y escaleras - Tres ascensores marca Mitsubishi; 2 principales y 1 para carga/servicios - Pozo de agua con planta de ósmosis inversa y tanque de almacenamiento con capacidad de 90.000 Litros - Tres niveles de estacionamientos, con capacidad para 98 vehículos y garita de vigilancia en cada acceso de entrada - Planta eléctrica que energiza toda la edificación - Áreas verdes en todos los pisos y jardines verticales en planta baja

- Iluminación ecológica
- Baños totalmente revestidos
- Cámaras de seguridad en todas las áreas
- Áreas de servicio
- Nivel Terraza con vista panorámica

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Hogar - Maria Esther Roquez

Teléfono: +58-2617935000 / +58-4246641350

Email: mroquez@hogar.remax.com.ve / gerencia@hogar.remax.com.ve

Dirección: Av. 3Y San Martín, Centro Comercial Salto Angel, Nivel Sótano Local 01, Sector Tierra Negra. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



