

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Industrial y Galpón
<b>Nombre</b>	Complejo de Galpones en Venta en la Zona Industrial II- Barquisimeto
<b>Código</b>	251893
<b>Precio Ref.</b>	\$ 1.200.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 43.620.000

Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	2500
<b>Terreno</b>	2500

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Lara
<b>Ciudad</b>	Barquisimeto
<b>Urbanización</b>	Zona Industrial II



### Descripción

Complejo de galpones en venta en "Parque industrial del oeste". Zona Industrial II.

Conjunto privado

Cuenta con:

4 galpones que suman 2.500 metros cuadrados en total:

Cada galpón equipado en su totalidad por estantes tipo rack de 6 metros de altura, sistema de iluminación, ventilación automática, cámaras de seguridad.

Area de descarga con muelle.

Planta eléctrica de 65KVA con tanque de gasoil con capacidad de 1.800 litros.

Tanque de agua subterráneo con hidroneumático electrónico sumergible con una capacidad de 10.000 litros.

Tanques aéreos con capacidad de 3.000 litros cada uno.

Galpon número 30 cuenta con 445 metros de oficinas de concreto armado y pisos de granito en dos niveles donde funcionan oficinas de:

Primer nivel: recepción, ventas, baños, supervisión de almacén, servicios médicos, comedor y cocina de obreros, baños y vestidores de obreros.

Segundo nivel: presidencia con baño, gerencia con baño, contabilidad, tesorería, recursos humanos, archimóvil, área de servidores, baños, comedor y cocina.

Todas las oficinas equipadas con mobiliario, electrónicos, aires acondicionados, cámaras de seguridad.

Equipamientos (racks, escritorios, archivos, archimovil, sistemas de ventilación de galpones, muelle de descarga, aires acondicionados, planta eléctrica, bomba hidroneumática sumergible, tanques aéreos, cámaras de seguridad.

Se vende completo o por naves

Valor de inversión \$1.200.000

Se escuchan propuestas

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Synergy - Karenia Sarai Sanguino Carrillo

Teléfono: / +58-4247596129

Email: kareniasanguino@synergy.remax.com.ve / gerencia@synergy.remax.com.ve

Dirección: Avenida Venezuela, entre Avenida Bracamonte y Avenida Los Leones, Torre Financiera de Lara, piso 3, oficina 3-03, Torre Sur. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



