

| Datos del Inmueble           |  |
|------------------------------|--|
| <b>Inmueble para</b>         | Venta  |
| <b>Tipo de Inmueble</b>      | Casa o TownHouse                                     |
| <b>Nombre</b>                | Conjunto Sun Village:<br>Townhouse de 3 Habitaciones |
| <b>Código</b>                | 252012   |
| <b>Habitaciones</b>          | 3  |
| <b>Habitaciones Servicio</b> | 1  |
| <b>Baños</b>                 | 2  |
| <b>Baños Servicio</b>        | 1  |
| <b>Estacionamiento</b>       | 1  |
| <b>Precio Ref.</b>           | \$ 40.000  |
| <b>Precio Bs.</b>            | Bs. 1.454.000  |

| Ubicación           |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela                         |
| <b>Estado</b>       | Nueva Esparta (Isla de Margarita) |
| <b>Ciudad</b>       | Pampatar                          |
| <b>Urbanización</b> | Maneiro                           |



| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 157 |
| <b>Terreno</b>      | 200 |

### Descripción

Vive la Experiencia de vivir en Playa el Angel, este encantador townhouse de 3 habitaciones es la oportunidad perfecta para disfrutar de vivir en una de las zonas más privilegiadas de Pampatar.

#### Ubicación Inmejorable

Situado a pocos minutos caminando de la hermosa Playa El Ángel, este townhouse te ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y acceso a la diversión. Imagina despertar cada mañana con la brisa marina, mientras tienes todo lo que necesitas a tu alcance. A solo unos pasos encontrarás centros comerciales, farmacias, restaurantes y mucho más, lo que hace que la vida diaria sea cómoda y placentera.

#### Diseño y Comodidad

Este espacioso townhouse cuenta con 3 habitaciones luminosas, ideales para familias o para aquellos que buscan un espacio adicional para invitados. Cada habitación ha sido diseñada para maximizar la luz natural y el confort, creando un ambiente acogedor y relajante.

#### Oportunidad Única de revalorización

No dejes pasar la oportunidad de adquirir este townhouse en Playa el Angel, donde la calidad de vida se encuentra en cada rincón. Ya sea como residencia permanente o como inversión, este hogar es una elección inteligente en una ubicación envidiable.

¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir todo lo que este maravilloso townhouse tiene

para ofrecerte!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Arena - January Diquez

Teléfono: +58-2952672537 / +58-4241524470

Email: [janearyd@arena.remax.com.ve](mailto:janearyd@arena.remax.com.ve) / [gerencia@arena.remax.com.ve](mailto:gerencia@arena.remax.com.ve)

Dirección: C.C. Rattan Plaza, Nivel Mezzanina, Oficina M-04. Pampatar. Isla de Margarita. Estado Nueva Esparta. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



