

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Edificio
<b>Nombre</b>	Edificio Comercial en Venta, La Romana Av. Bolivar (Diagonal El Siglo)
<b>Código</b>	252739
<b>Estacionamiento</b>	15
<b>Precio Ref.</b>	\$ 155.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 5.634.250

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Aragua
<b>Ciudad</b>	Maracay
<b>Urbanización</b>	Los Tacariguas



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	641
<b>Terreno</b>	486

### Descripción

Te presento en venta excelente propiedad, ubicada en la Romana con fácil acceso a las principales vías de la ciudad, así como a la Autopista Regional del Centro por su cercanía al peaje de Tapa Tapa.

486 mtrs2 de Terreno

641 mtrs2 de Construcción

Área de estacionamiento- galpón de aproximadamente 204 mtrs2 con techo en acerolit.

La edificación esta conformada por tres pisos, distribuidos de la siguiente manera:

Planta Baja, con un área de 211 mtrs2:

Entrada Principal para acceder al primer y segundo piso

02 Locales Comerciales

01 Baño Completo

02 Cubículos independientes y separados a distancia

Primer Piso, con un área de 215 mtrs2:

08 Oficinas

03 Baños Completos

Segundo Piso, con un área de 215 mtrs2:

09 Oficinas

02 Baños Completos

La propiedad cuenta con un tanque subterráneo 8000L, tres (03) transformadores de 37,5 Kw, Bomba de 1,5HP.

Los pisos de la propiedad son de granito.

Fue construida en terreno propio. Existen espacios que pueden ser modificados en función a sus necesidades de uso.

Abiertos a escuchar ofertas.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Mary Negrette

Teléfono: +58-2432327542 / +58-4145894811

Email: marynegrette@mlglobal.remax.com.ve / gerencia@mlglobal.remax.com.ve

Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



