

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Galpón en venta Zona Industrial La Hamaca
Código	252826
Baños	2
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 190.000
Precio Bs.	Bs. 6.906.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	Maracay
Urbanización	Los Tacariguas



Dimensiones (m2)	
Construcción	1200
Terreno	3200

Descripción

¡Oportunidad Única! Galpón Industrial en Venta en Zona Estratégica

¿Buscas un espacio industrial amplio y versátil para hacer crecer tu negocio? ¡Esta es tu oportunidad!

Te presentamos esta imponente galpón industrial, ubicado en la próspera Zona Industrial La Hamaca, frente a Coca-Cola.

*Características Destacadas:

- Espacio Amplio: Con un terreno de 3200m² y un galpón de 1200m², tendrás todo el espacio que necesitas para almacenar, producir o distribuir tus productos.
- Construcción Sólida: Diseñada para durar, este galpón cuenta con un piso de 30cm de grosor, 5m de altura en laterales y 7m de altura centro del galpón.
- Equipamiento Completo: Oficinas de 60m² con un baño, baño de obreros de 40m², 3 muelles de carga, 4 portones laterales, 1 portón frontal, banco de transformadores (3 de 100KVA y 3 de 25KVA), luz trifásica y 440.
- Seguridad Garantizada: El sistema de circuito cerrado con 16 cámaras y el cerco eléctrico protegen tu inversión.
- Ubicación Estratégica: Aprovecha la excelente visibilidad y accesibilidad de la Zona Industrial La Hamaca, cerca de vías principales y con fácil acceso a servicios.

*Ideal para:

- Almacenaje: Perfecta para almacenar grandes volúmenes de productos.
- Producción: Su amplia área y altura permiten instalar maquinaria pesada.
- Logística: Los muelles de carga facilitan la carga y descarga de mercancías.

¿Por qué elegir esta propiedad?

- Ubicación privilegiada: La Zona Industrial La Hamaca es un polo de desarrollo industrial con gran potencial.
- Construcción de calidad: Una inversión a largo plazo, sólida y duradera.
- Versatilidad: Adaptable a diferentes tipos de negocios y operaciones.
- Oportunidad de crecimiento: Con el espacio disponible, podrás expandir tus operaciones en el futuro.

¡No pierdas esta oportunidad de adquirir una propiedad industrial que impulsa tu negocio!

Contáctame para agendar una visita y conocer todos los detalles.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Maria Lobelia Rojas

Teléfono: +58-2432327542 / +58-4145891453

Email: marialobelia@mlglobal.remax.com.ve / gerencia@mlglobal.remax.com.ve

Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



