

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Edificio con un apartamento y cuatro locales comerciales en La Cañada.
Código	253132
Baños	8
Estacionamiento	12
Precio Ref.	\$ 60.000
Precio Bs.	Bs. 2.181.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	La Cañada de Urdaneta
Urbanización	Concepción



Dimensiones (m2)	
Construcción	193
Terreno	905

### Descripción

Edificio con un apartamento y cuatro locales comerciales en La Cañada.

Avenida 1-A con calle 14, Sector El Rosado, Municipio Cañada de Urdaneta.

Terreno: 905.80mts<sup>2</sup>

Construcción: 193.05mts<sup>2</sup>

#### PLANTA BAJA:

- 4 Locales comerciales (cada uno con sala sanitaria, pisos de porcelanato y santamaría).
- Local N°1: 35.80mts<sup>2</sup>
- Local N°2: 33.10mts<sup>2</sup>
- Local N°3: 33.20mts<sup>2</sup>
- Local N°4: 34.05mts<sup>2</sup>
- 1 Cuarto de depósito.
- Piscina de concreto tipo tanque (revestida en cerámica).
- Área de parrilla.
- 1 Sala sanitaria para el área de recreación.
- 12 Puestos de estacionamiento.
- Salida a la playa.

#### PLANTA ALTA:

- 3 Habitaciones (cada una con su sala sanitaria y closet).
- Cocina.
- Sala/comedor.
- Terraza.

- Pisos de porcelanato.
- Puertas de seguridad.

INVERSIÓN NEGOCIABLE

¡HAGAMOS NEGOCIOS!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Joely Paredes

Teléfono: / +58-4246315131

Email: [jparedes@plus.remax.com.ve](mailto:jparedes@plus.remax.com.ve) / [gerencia@plus.remax.com.ve](mailto:gerencia@plus.remax.com.ve)

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



