

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Venta de Majestuoso Townhouse en Los Naranjos
Código	253949
Habitaciones	5
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Baños Servicio	2
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 465.000
Precio Bs.	Bs. 16.902.750

Dimensiones (m2)	
Construcción	406
Terreno	188

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	Los Naranjos



Descripción

Hermoso y Moderno Townhouse de 4 Niveles en la urbanización más exclusiva de Los Naranjos.

- Área Total 595 M2.
 - 406,60 M2 Construcción.
 - 188,51 M2 Terreno.
- 5 Habitaciones.
- 4 Baños + 1/2 Baño.
(Adicionalmente la propiedad cuenta con una habitación anexa con baño privado).
- Oficina anexa de 50 M2 con baño privado.
- 2 Puestos de Estacionamiento por Documento. (Cuenta con puestos de visitante).

Maravíllate con una espectacular vista de toda la ciudad capital en una de las mejores urbanizaciones privadas de Caracas. Este conjunto residencial cuenta con solo 28 Townhouses y cuenta con vigilancia privada, cámaras de seguridad tanto en los alrededores del conjunto como dentro de la propiedad, calle cerrada con garita, cancha de tenis, cancha de squash, salón de fiesta con jardín, Gimnasio, 2 piscinas, parque infantil, y 3 tanques de agua con más de 650.000 litros de almacenamiento.

- Cocina Principal Remodelada a gas Thermador, construida en piedra Sintetizada y con electrodomésticos de alta gama.
- Área de Comedor.

- Sala de Estar a doble altura con una decoración minimalista con acceso a la primera Terraza con vista al Ávila y áreas sociales con mueblería.
- Cuarto Principal Con Walking Closet y amplio baño privado con acceso a la segunda Terraza decorada en grama sintética y con una maravillosa vista de la ciudad.
- Habitación del tercer nivel con Jacuzzi privado.
- Cuarto de Lavandería.
- Cocina auxiliar de servicio a nivel jardín.
- Parrillera de alta gama y horno a leña. Mesón parrillera Silestone para 10 personas.
- Planta eléctrica Generac con tablero automático.
- Tanque de agua de 3.000 litros, adicional a los tanques de agua en el conjunto.
- Pisos de mármol Carrara y de piedra Pizarra.
- Aires Acondicionados Split individuales en toda la propiedad.
- Maletero.
- 3 Puestos de Estacionamiento techados.
- Sistema de Circuito Cerrado.
- Gas Directo.
- Internet de Fibra Óptica.
- 4 líneas CANTV.

El conjunto ganó premio de la Bienal Nacional de Arquitectura; Categoría Vivienda Unifamiliar.

Arquitecto: Raul Grioni.

¡Agenda tu Visita Ahora!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Cristal - Daniel Polanco

Teléfono: +58-2122845157 / +58-4149047807

Email: dpolanco@vipcristal.remax.com.ve / gerencia@vipcristal.remax.com.ve

Dirección: Avenida Francisco de Miranda, Edificio Parque Cristal, Torre Este, piso 9, oficina 7. Los Palos Grandes. Municipio Chacao. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





