

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	VENTA CASA QUINTA FUNDACION MENDOZA
Código	253997
Precio Ref.	\$ 120.000
Precio Bs.	Bs. 4.362.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	Maracay
Urbanización	José Casanova Godoy

Dimensiones (m2)	
Construcción	450
Terreno	424



Descripción

En Venta Casa Quinta ubicada en Urbanización Fundación Mendoza. La parcela de terreno tiene un área de 424 Mts2. En ella se encuentran emplazadas. Dos (2) edificaciones tipo residencial unifamiliar.

1?? LA PRIMERA EDIFICACIÓN: cuenta con una área total de construcción de 276 Mts2, de dos (2) plantas o pisos; Distribuida.

PLANTA BAJA:

consta de un garaje techado para tres (3) vehículos, jardines, porche entrada a la casa, hall de entrada, sala comedor, cocina, pantry con despensa, Una (1) habitación con baño, estar familiar, entrada desde el garaje al estar familiar, escalera que comunica con la planta alta, salida al patio interno y lavadero. PLANTA ALTA:

Consta llegada a la escalera que comunican con la planta baja, Pasillo de circulación, hall, dos(2) habitaciones, baño, salida a terraza techada.

2?? LA SEGUNDA EDIFICACIÓN: Cuenta con un área total de construcción de 217 Mts2 de dos (2) plantas o pisos, distribuidos de la siguiente manera:

PLANTA BAJA:

Consta de acceso para el garaje techado para dos (2) vehículos, porche, entrada a la casa, sala, comedor, baño, cocina pantry, un (1) cuarto de aseo, estudio escalera que comunican con la planta alta.

PLANTA ALTA:

Consta de llegada a la escalera que comunica con la planta baja, lavadero, estar familiar, Pasillo de circulación, dos (2) Habitaciones con baño cada una, una (1) habitaciones principal con baño.

El patio interno de la primera casa funciona como patio de ventilación de los ambientes de escalera, cocina y un dormitorio, así como también de los ambientes de cocina y baño del dormitorio principal de la segunda casa.

Existe un medidor de hidrógeno y un estanque subterráneo de almacenamiento de agua con capacidad de diez

mil litros (10.000 Lts), que a través de una bomba de 1/2 HP llena 2 estanque elevados.

El jardín ubicado al frente a la casa es área común de las dos (2) casas.

PRECIO: 120.000\$

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Loyalty - Miguelina Garcia

Teléfono: / +58-4145882090

Email: miguelinag@loyalty.remax.com.ve / gerencia@loyalty.remax.com.ve

Dirección: Avenida Las Delicias, Urbanización Base Aragua, Centro Comercial y Hotel Paseo Las Delicias II, nivel PB, local 2-PB-13, 2-PB-14, 2-PB-15 y 2-PB-16. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



