

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Local Comercial en Alquiler. Centro Comercial Samanes de Charallave, Edo. Miranda.
Código	254142
Baños	2
Estacionamiento	22
Precio Ref.	\$ 190
Precio Bs.	Bs. 6.906

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Cristóbal Rojas
Urbanización	Charallave



Dimensiones (m2)	
Construcción	64
Terreno	64

### Descripción

Se alquila excelente local comercial ubicado en uno de los centros comerciales más céntricos de Charallave, el Centro Comercial Los Samanes.

Este amplio y espacioso local consta de 66,36 mtrs<sup>2</sup>, ubicado en el primer piso del Centro Comercial. Cuenta con 2 medio baño, 3 cubículos, un espacio amplio a terminar para ser un cubículo amplio o dividirse en 2, uno de ellos con lavamanos, ideal para un consultorio. En la entrada del local, cuenta con unos espacios ideales para resección y sala de espera.

En este centro comercial encontraremos el supermercado Unicasa, panadería, farmacia, librerías, centro de copiado, tienda de repuestos de moto, cauchera y entre otros comercios. Es cercano a residencias habitacionales, Instituciones Bancarias, Bomba de Gasolina, un restaurante Mcdonald's, cercano al mercado municipal y terminal de Charallave. Por tal motivo, tendría su negocio ubicado de tal forma en la que tendría fluidez de personas. También cuenta con seguridad, un amplio estacionamiento con aproximadamente 30 puestos, y fácil acceso al transporte público en distintas direcciones. Cabe destacar que el local está en un primer piso y tiene gran visibilidad.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Gold II - Andrea Carolina Paez Teran

Teléfono: +58-2395154880 / +58-4123265812

Email: apaez@gold.remax.com.ve / gerenciach@gold.remax.com.ve

Dirección: Vía Charallave-Cúa, C.C. Expreso del Tuy, Nivel Mezz, Local 11, Sucúa. Charallave. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

