

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Terreno y Parcela
Nombre	Oportunidad Única: Terreno-Galpón Estratégico en Eje Vial Principal, Cerca de Gasolinera y Entrada a Zona Comercial Valera Edo Trujillo
Código	254225
Precio Ref.	\$ 45.000
Precio Bs.	Bs. 1.635.750

Dimensiones (m2)	
Construcción	500
Terreno	1736

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Trujillo
Ciudad	Valera
Urbanización	Sector I de Humberto Contreras



Descripción

Este impresionante terreno/galpón se encuentra en una ubicación inmejorable, justo en el eje vial principal, a escasos metros de una bomba de gasolina y a la entrada de una ciudad comercial en pleno crecimiento.

Su acceso privilegiado convierte a esta propiedad en la opción ideal para quienes buscan establecer su negocio o almacén en una zona de alto tránsito y visibilidad.

Características clave:

- Superficie amplia ideal para desarrollos industriales, comerciales o logísticos.

Ubicación estratégica: Fácil acceso a las principales rutas de transporte, justo al lado de una gasolinera, lo que garantiza un flujo constante de vehículos y posibles clientes.

- Entrada a zona comercial: Ubicado en la entrada de una ciudad en constante crecimiento comercial, con cercanía a múltiples comercios y centros de servicio.

- Terreno nivelado y listo para desarrollar: Ya sea para uso como galpón, almacén o espacio industrial, este terreno cuenta con las condiciones necesarias para iniciar cualquier tipo de proyecto de manera rápida y eficiente.

Este terreno/galpón ofrece una excelente oportunidad para negocios que buscan maximizar su visibilidad y aprovechar una ubicación de alto potencial comercial. ¡No dejes pasar esta oportunidad de inversión!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Nexus - Harold Alfonso Pacheco Barrios

Teléfono: +58-2712310115 / +58-4149774888

Email: haroldpacheco@nexus.remax.com.ve / gerencia@nexus.remax.com.ve

Dirección: Avenida 5 Las Acacias, Casa Quinta N° 23 (19 -113), Juan Ignacio Montilla. Valera. Estado Trujillo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

