

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Hermosa casa en Macaracuay 4H+1HS4BFRT
Código	254476
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 190.000
Precio Bs.	Bs. 6.906.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	331
Terreno	290

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Sector Macaracuay



### Descripción

Casa en venta en la exclusiva zona de Maracauay, ubicada en el Distrito Capital. Esta impresionante propiedad cuenta con una extensión de 290 m<sup>2</sup> de terreno y una construcción de 331 m<sup>2</sup>, ofreciendo un amplio espacio para la comodidad y el confort de tus seres queridos.

La casa cuenta con 4 habitaciones, 4 baño privado, ideales para brindar la privacidad y comodidad que mereces. Además, tiene capacidad para 4 vehículos en su estacionamiento. La propiedad se encuentra en un excelente estado, y lista para mudarse.

Al ingresar a la propiedad, podrás notar los detalles de diseño y construcción de alta calidad, como los armarios ubicados en cada habitación y un amplio balcón para disfrutar de una vista panorámica de la ciudad. La habitación principal cuenta con baño privado para mayor comodidad.

La cocina integral cuenta con despensa. El piso de cerámica y mármol aporta elegancia y durabilidad a la propiedad. También cuenta con una zona de lavandería, habitación de servicio y sistema de gas domiciliario.

Además, si tienes mascotas, esta propiedad es ideal para ti, ya que cuenta con un amplio patio y admite la presencia de tus compañeros peludos. También incluye servicios básicos como agua y electricidad, así como una puerta de seguridad para garantizar la tranquilidad de tu hogar.

Esta propiedad ofrece la comodidad y el entretenimiento que necesitas, ya que cuenta con una sala de family room para disfrutar con amigos y familiares. Por otra parte, la ubicación de la casa en una urbanización cerrada brinda seguridad y tranquilidad, además de acceso pavimentado y vigilancia las 24 horas.

Situada en una zona residencial, esta casa tiene cercanía a la zona urbana y a áreas sociales, lo que la hace ideal para las personas que buscan una combinación entre la tranquilidad y la comodidad de estar cerca de la ciudad. Además, tiene cochera/garaje y una amplia terraza para disfrutar del buen clima de la ciudad.

En resumen, esta propiedad es ideal para familias o personas que buscan una vivienda multifamiliar en una de las mejores zonas de Caracas. No pierdas la oportunidad de adquirir una casa que lo tiene todo en una ubicación privilegiada. ¡Contáctame y agenda una visita hoy mismo!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Sonia Hernandez

Teléfono: +58-2129597008 / +58-4241299308

Email: [shernandez@habitat.remax.com.ve](mailto:shernandez@habitat.remax.com.ve) / [gerencia@habitat.remax.com.ve](mailto:gerencia@habitat.remax.com.ve)

Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



