

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	VENTA QUINTA PARA INVERSION AV LARA PIE DE CALLE AL LADO DE CAFE AMANECER
Código	254821
Habitaciones	6
Habitaciones Servicio	1
Baños	3
Baños Servicio	2
Estacionamiento	6
Precio Ref.	\$ 550.000
Precio Bs.	Bs. 19.992.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Barquisimeto
Urbanización	Nueva Segovia



Dimensiones (m2)	
Construcción	660
Terreno	660

### Descripción

CASA QUINTA COMERCIAL EN AV LARA ESTE DE BARQUISIMETO.

AL LADO DE MC DONALDS AV LARA

AREA 667 MTS2

2 NIVELES

ESTACIONAMINETO PARA 4 HERHICULOS.

AMPLIOS ESPACIOS PARA DESARROLLAR TU ACTIVIDAD COMERCIAL.

BAÑOS COMPLETOS EN SUS DOS NIVELES

UBICACION ESTRATEGICA Y PRIVILEGIADA.

IDEAL PARA CUALQUIER EMPRESA, EMPRENDE YA, ES EL MOMENTO.

LA CASA QUINTA COMERCIAL EN VENTA EN LA AVENIDA LARA, EN EL ESTE DE BARQUISIMETO, ES UNA EXCELENTE OPORTUNIDAD PARA AQUELLOS QUE BUSCAN ESTABLECER SU NEGOCIO EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA Y ESTRATÉGICA. CON UN ÁREA DE 667 METROS CUADRADOS, ESTA CASA QUINTA CUENTA CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES QUE LA HACEN IDEAL PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES COMERCIALES.

UNA DE LAS VENTAJAS MÁS NOTABLES DE ESTA CASA QUINTA COMERCIAL ES SU UBICACIÓN AL

LADO DE MCDONALD'S EN LA AVENIDA LARA, UNA DE LAS ZONAS COMERCIALES MÁS TRANSITADAS DE LA CIUDAD. ADEMÁS, CUENTA CON ESTACIONAMIENTO PARA CUATRO VEHÍCULOS, LO QUE FACILITA EL ACCESO Y LA MOVILIDAD DE CLIENTES Y EMPLEADOS.

LA CASA QUINTA CUENTA CON DOS NIVELES Y AMPLIOS ESPACIOS PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES COMERCIALES, LO QUE PERMITE UNA GRAN FLEXIBILIDAD EN LA DISTRIBUCIÓN Y ORGANIZACIÓN DE LOS ESPACIOS SEGÚN LAS NECESIDADES DEL NEGOCIO. ADEMÁS, CUENTA CON BAÑOS COMPLETOS EN AMBOS NIVELES, LO QUE GARANTIZA LA COMODIDAD Y EL BIENESTAR DE LOS CLIENTES Y EMPLEADOS.

LA UBICACIÓN ESTRATÉGICA Y PRIVILEGIADA DE ESTA CASA QUINTA COMERCIAL, EN UNA ZONA DE ALTA AFLUENCIA VEHICULAR Y PEATONAL, ES UNA GRAN VENTAJA PARA AQUELLOS QUE BUSCAN ESTABLECER SU NEGOCIO EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA. ADEMÁS, LA AMPLIA VARIEDAD DE NEGOCIOS Y COMERCIOS QUE SE ENCUENTRAN EN LA ZONA, ATRAE A UN GRAN NÚMERO DE CLIENTES POTENCIALES.

EN RESUMEN, LA CASA QUINTA COMERCIAL EN VENTA EN LA AVENIDA LARA, EN EL ESTE DE BARQUISIMETO, ES UNA EXCELENTE OPCIÓN PARA AQUELLOS QUE BUSCAN ESTABLECER SU NEGOCIO EN UNA UBICACIÓN ESTRATÉGICA Y PRIVILEGIADA. CON SU ÁREA DE 667 METROS CUADRADOS, ESTACIONAMIENTO PARA CUATRO VEHÍCULOS, AMPLIOS ESPACIOS PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES COMERCIALES Y BAÑOS COMPLETOS EN SUS DOS NIVELES, ESTA CASA QUINTA ES UNA GRAN OPORTUNIDAD PARA AQUELLOS QUE BUSCAN EXPANDIR SU NEGOCIO Y AUMENTAR SU VISIBILIDAD EN LA ZONA COMERCIAL MÁS TRANSITADA DE LA CIUDAD. NO PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD Y CONTÁCTANOS PARA AGENDAR UNA VISITA.

MONTO DE INVERSION

550.000\$

PARA MAS INFORMACION

YACKELIN LICCIARDELLO

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Express - Yackelin Licciardello Darwiche

Teléfono: +58-2512554210 / +58-4145300053

Email: [yackelinlicciardello@express.remax.com.ve](mailto:yackelinlicciardello@express.remax.com.ve) / [gerencia@express.remax.com.ve](mailto:gerencia@express.remax.com.ve)

Dirección: Avenida Los Leones con Avenida Caroní, Centro Empresarial Barquisimeto, piso 9, oficina 9-8, zona este. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

