

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	IMPONENTE GALPON INDUSTRIAL EN FILAS DE MARICHE
Código	255081
Baños	3
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 197.000
Precio Bs.	Bs. 7.160.950

Dimensiones (m2)	
Construcción	2500
Terreno	2500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Filas de Mariche



Descripción

IMPONENTE GALPÓN INDUSTRIAL A PRECIO DE OPORTUNIDAD, A RAZÓN DE 102 US\$/m². MAC

Imponente Galpón Industrial a precio de oportunidad, en una extraordinaria ubicación, a 100 metros de la Avenida Principal (KM 12 Filas de Mariche). Tiene un portón metálico corredizo de grandes dimensiones, con una altura de seis (06) metros, lo cual permite la entrada - salida de gandolas y camiones.

Puede ser destinado a depósito de mercancía, maquinarias, donde puede funcionar empresas de manufacturas o fábricas de cualquier rubro, así como también el desarrollo de diversas actividades industriales y laborales.

El galpón está construido en estructura metálica, presenta tres (03) grandes ambientes, dando versatilidad para que organices de manera eficiente tu negocio.

En cuanto a los acabados, la cubierta del techo es de láminas de aluminio con láminas translúcidas de fibras de vidrio que permite la entrada de luz natural, lo cual hace que esté perfectamente iluminado. El piso es de cemento rústico.

Adicional cuenta con una construcción (en proceso) para oficinas, sala de reuniones, comedor, tres (03) baños, los cuales se encuentran en obra gris.

El galpón está en perfecto estado de mantenimiento, tiene medidor trifásico, se puede contratar servicios de internet y cable.

Descripción:

Área de terreno: 2.500 m²

Área de construcción: 2.500 m²

Edad de la Edificación: 15 años

Contáctame y agendamos una cita para que lo conozcas y amplíes de manera positiva tu negocio.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - María Alejandra Chávez Aguilar

Teléfono: +58-2127940275 / +58-4142387069

Email: machavez@premier.remax.com.ve / gerencia@premier.remax.com.ve

Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



