

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Apartamento
<b>Nombre</b>	EN VENTA HERMOSO APARTAMENTO EN LA ARBOLEDA, RESD. MURANO
<b>Código</b>	255976
<b>Habitaciones</b>	5
<b>Baños</b>	7
<b>Estacionamiento</b>	7
<b>Precio Ref.</b>	\$ 1.100.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 39.985.000

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Aragua
<b>Ciudad</b>	María de San José
<b>Urbanización</b>	Urb. La Soledad



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	470

### Descripción

Res. MURANO Urb. La Arboleda - Maracay.

Situado en una de las zonas más exclusivas de la ciudad, este impresionante inmueble ofrece hermosas vista desde sus estupendos balcones, te aseguro que propiedades como estas pocas.

Interior de este apartamento Dúplex de 470 mts. El ascensor llega directo al apartamento. Al entrar, encontraras el área de Sala que conecta con un espectacular balcón, el cual permite la entrada de luz natural, el comedor y la Cocina italiana Snaidero (línea tope) se integran armoniosamente. En el nivel planta baja, también encontrarás; una habitación para huéspedes con baño privado, medio baño para visita, cocina para uso diario, área de lavado, habitación de servicio con baño incluido.

Planta habitaciones:

- Habitación principal con baño y vestier
- Área de Vanity
- 2 habitaciones cada una con su baño y vestier
- Estudio
- Family
- 1 medio baño

Este inmueble está equipado con un avanzado sistema de Domótica marca Lutron, que permite controlar todos los aspectos de la vivienda desde un dispositivo móvil o mediante comandos de voz. Algunas características incluyen:

- Iluminación Inteligente

- Climatización
- Entretenimiento: Sistema de audio y video integrado que permite disfrutar de música y películas en cualquier habitación.

7 puestos de estacionamiento y 2 amplios maleteros.

- Artefactos alemanes Gaggenau
- Sistema de iluminación suizos y españoles
- Acabados en Mármol y Porcelanosa
- Máquinas de aire para las 2 plantas

Bondades de la residencia:

- Lujo y confort en todas sus áreas, amplio hall de entrada con finos acabados.
- La fachada combina elegancia y modernidad, con líneas limpias y materiales de alta calidad.
- Jardines paisajísticos.
- Piscina
- Caminerías
- Sala de fiestas
- Gimnasio
- Parque infantil
- Doble acceso desde la avenida la arboleda y la Urb. La soledad, ambas cuentan con vigilancia
- Planta eléctrica total

Este inmueble es la combinación perfecta de diseño moderno y minimalista, tecnología avanzada y comodidad, ideal para quienes buscan un estilo de vida exclusivo!!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Loyalty - Desiree Sanchez

Teléfono: / +58-4243061531

Email: [desisanchez@loyalty.remax.com.ve](mailto:desisanchez@loyalty.remax.com.ve) / [gerencia@loyalty.remax.com.ve](mailto:gerencia@loyalty.remax.com.ve)

Dirección: Avenida Las Delicias, Urbanización Base Aragua, Centro Comercial y Hotel Paseo Las Delicias II, nivel PB, local 2-PB-13, 2-PB-14, 2-PB-15 y 2-PB-16. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

