

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Casa o TownHouse
<b>Nombre</b>	En Venta Bello y Moderno Town House en Terranova con Planta Electrica, totalmente Amoblado
<b>Código</b>	256036
<b>Habitaciones</b>	4
<b>Baños</b>	3
<b>Estacionamiento</b>	3
<b>Precio Ref.</b>	\$ 80.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 2.908.000

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Falcón
<b>Ciudad</b>	Punto Fijo
<b>Urbanización</b>	Punta Cardón



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	102
<b>Terreno</b>	147

### Descripción

Town House en Excelente Ubicación, exactamente Detras del Sambil, donde encontraras los comercios y tiendas diversificadas para tu Necesidad y Entretenimiento.

consta de :

3 habitaciones

3 baños más 1 Habitación tipo Estudio

Sus Espacios son Concepto Abiertos con su juego de recibo, comedor, cocina Empotrada Italiana.

Área de lavandería,

2 depósitos

y espacio para hacer una Habitación de Servicio

una cuarta habitación

Amoblado

Planta eléctrica robusta de 17kva a gasoil, suficiente capacidad para encender absolutamente toda la casa (600\$ invertidos en mantenimiento general reciente, al día de todo),

doble tablero eléctrico de supervisión, protección y control electrónico que automatiza y protege toda la casa.

Cómodo garage techado para dos vehículos más puestos de estacionamiento de visitante.

2 piscinas totalmente operativas, salón de fiesta, todos los servicios empotrados,

tanque subterráneo de 8mil litros, hidroneumático de gan capacidad con bomba de agua potente nuevos

sistema principal de agua filtrada para toda la casa, internet 5G en toda la casa con equipos de última generación

, la casa está totalmente equipada y su comedor es de 8 puestos adornos modernos de Casabela, materos inteligentes, espejos y consolas de lujo, 4 TV de última generación con MagisTV y sistemas de Audio Soundbar

6 aires acondicionados tipo split, calentador en planta baja y otro en la segunda planta, lavadora y secadora

Whirlpool de 20kg,

Sistema de ozono, y un segundo sistema de filtrado solo para la nevera, cuadros personalizados en cada espacio, cortinas modernas y protectores internos en cada ventana, toma corrientes y apagadores de acero inoxidable, toda la grifería de lujo, escaleras de acero inoxidable, todos los juegos de cuartos son nuevos diseñados, colchones nuevos memory foam, piso de fino porcelanato en planta baja y de parquet en la segunda planta.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Avanti II - Ysnelly Maddielis Semeco Reyes

Teléfono: +58-2692471855 / +58-4125340145

Email: ysnellysemeco@avanti.remax.com.ve / gerencia2@avanti.remax.com.ve

Dirección: Avenida Jacinto Lara con Avenida Rafael González, Estación de Servicio PDV, local 3. Punto Fijo. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





