

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Hermosa casa de 1 nivel Trigal Norte remodelada totalmente
Código	256181
Habitaciones	3
Baños	4
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 85.000
Precio Bs.	Bs. 3.089.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	El Trigal



Dimensiones (m2)	
Construcción	231
Terreno	364

### Descripción

Hermosa casa de líneas limpias en su arquitectura, sus detalles azul y blanco, los colores del mar y el cielo brillantes, sinónimo del Mediterráneo, le dan un estilo griego a ésta bella propiedad.

Ubicada en calle abierta, tranquila y segura de la Urbanización Trigal Norte, esta casa de un (1) nivel está edificada en un terreno de 364m<sup>2</sup> y cuenta con superficie de 231,4m<sup>2</sup> de construcción.

Amplitud en armonía, sus ventanas panorámicas en cada espacio bañan de iluminación natural ésta casa; la cual cuenta con un bellissimo estudio con hermosa biblioteca y lámpara que adorna el lugar, ideal para organizar tus ideas y crear planes a futuro. Piso de cerámica portuguesa y aire acondicionado

La sala comedor cuenta con una imponente altura de 3,20 metros , aire acondicionado de 3 toneladas , pisos flotantes importado de alto tráfico.

3 amplias habitaciones , todas con aires acondicionados, baño interno , clósets y ventanas; el acceso a la 1era habitación es desde la sala , la misma cuenta con clóset , ventana y baño interno.

Es importante resaltar que todos los baños de las habitaciones tienen acabados modernos, lavamanos con gabinetes marca roca , espejos touch y puertas en las duchas de vidrios templado.

La cocina y su comedor auxiliar son los protagonistas con sus líneas y sello mediterráneo en todos sus espacios , lavaplatos blanco marca roca, encimera de Silestone , lava vajilla automática , cocina a gas, amplia despensa y mueble para colocar tus vajillas.

El pasillo que lleva a la habitación principal cuenta con un clóset para lencería , frente a él la 2do habitación y al final del pasillo su habitación principal de gran tamaño, amplios ventanales , y gran vestier del mismo tamaño de la habitación , con pared zapatera y armarios abiertos , baño principal de gran tamaño con iluminación natural

En su frente la casa posee Jardín de adoquines decorativos, fachada lineal , 3 entradas de acceso (servicio, principal y social) portones automáticos ,filtro de agua de sedimentos , estacionamiento para tres vehículos internos y amplia acera con capacidad para estacionar cuatro vehículos

Área social con cocina auxiliar , family room con aire acondicionado, baño completo, muebles de almacenaje y amplio patio , un lugar muy especial para tus celebraciones y descanso

Área de lavandería tipo L, amplia, cómoda, con maleteros , batea y mesón en el cual se ubica otra cocina eléctrica, para la comodidad de tus tareas del hogar . Pasillo de servicio y maletero donde se almacena la bombona de gas.

Es importante destacar que todos los espacios a cielo abierto de ésta propiedad tienen en su totalidad cercha , que permite el ingreso de luz natural , a la vez que te brinda seguridad y tranquilidad. Todas las tuberías de la propiedad fueron reemplazadas por tuberías de PVC, la casa posee cerco eléctrico perimetral , y cámaras de seguridad

Vive, tranquilo , cómodo y Feliz

REF: 85.000

COD:256181

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Amelia Ballestas

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144090912

Email: [aballestas@activo.remax.com.ve](mailto:aballestas@activo.remax.com.ve) / [gerencia@activo.remax.com.ve](mailto:gerencia@activo.remax.com.ve)

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñado. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





