

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	En Venta Apartamento Dúplex de Lujo en Colinas de Tamanaco
Código	256241
Habitaciones	5
Baños	6
Estacionamiento	5
Precio Ref.	\$ 1.200.000
Precio Bs.	Bs. 43.620.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Colinas de Tamanaco



Dimensiones (m2)	
Construcción	430

Descripción

En venta apartamento, tipo dúplex de 430mts en Colinas de Tamanaco.

Con una ubicación estratégica y privilegiada, se encuentra esta propiedad totalmente actualizada en un exclusivo conjunto residencial, el cual consta de una (1) torre con dos (2) alas identificadas como A y B, donde se encuentran dos (2) apartamentos por piso, seis (6) pisos, para un total de cuarenta (24) unidades habitacionales.

El conjunto cuenta con los siguientes servicios: seguridad las 24 horas del día, circuito cerrado, acceso controlado y digital al conjunto, planta eléctrica, un gran tanque de reserva de agua y puesto de visitantes. Entre las áreas de esparcimiento, dispone de piscina con estructura tipo cascada, churuata con parrillera, parque infantil, área de diversión con mesa de billar y de dominó, salón de fiesta, gimnasio, áreas verdes, jardines, caminerías con una hermosa vista a la ciudad.

El ingreso de la propiedad, se hace a través de ascensor con acceso privado, que llega a un Hall de dos (2) apartamentos por piso. Al entrar, lo primero que se dispone es una amplia sala con grandes ventanales con vista a la ciudad, con acabados de lujo en todas sus áreas. Además se encuentra un (1) baño de visitas, el área del comedor y el acceso al área de la cocina.

En cuanto al área de la cocina, dispone de un gran espacio de almacenamiento con una gran vista, además, da paso al área de lavado, con la habitación de servicio y su baño.

Respecto a los dormitorios, se encuentran en el segundo nivel, separados de la sala/comedor, lo que da privacidad e intimidad. En esta área se dispone un family room que da paso a las cuatro (4) habitaciones, cada una con su baño, donde la principal tiene además un vestier y una hermosa vista a la ciudad a través de grandes

ventanales.

En cuanto a los puestos, la propiedad tiene cinco (5) puestos de estacionamientos por documento, dónde cuánto (4) son techados, uno (1) destechado y un (1) amplio maletero.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Vanessa González

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4126045051

Email: ygonzalez@vip.remax.com.ve / gerencia@vip.remax.com.ve

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



