

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Venta . Casa. Mariperez. Caracas
Código	256664
Habitaciones	11
Baños	6
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 190.000
Precio Bs.	Bs. 6.906.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	650
Terreno	433

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	Maripérez



Descripción
<p>VENTA/ALQUILER. CASA. MARIPEREZ. CARACAS</p> <p>Oportunidad Única: Casa Comercial/Residencial en Venta o Alquiler.</p> <p>¡Descubre el lugar ideal para llevar tu negocio al siguiente nivel!</p> <p>Te presentamos una impresionante propiedad comercial que combina espacio, comodidad y una excelente ubicación.</p> <p>Esta espaciosa casa es ideal para consultorios médicos, oficinas administrativas, centros de producción, depósitos, o incluso para impartir cursos y talleres.</p> <p>Características Destacadas:</p> <p>Terreno: 433 m²</p> <p>Construcción: 650 m² distribuidos en 3 niveles.</p> <p>Estacionamiento: 2 espacios asignados para la comodidad de tus clientes y empleados.</p> <p>Salones de Usos Múltiples: Varias áreas versátiles que se adaptan a tus necesidades, perfectas para reuniones, capacitaciones o eventos, espacios de trabajo, depósito, entre otras cosas</p>

Espaciosas habitaciones: que pueden ser usadas como oficinas, consultorios médicos, salones de clases y para cualquier otra actividad que tu empresa necesite.

Baños y Cocina: Equipados para la comodidad de todo tu personal.

Anexo: con entrada independiente que puede ser usado para uso residencial, el cual consta de 2 habitaciones, un baño, cocina y sala-comedor.

Instalación trifásica: Ideal para empresas con altos requerimientos eléctricos, además de electricidad de 110v y 220v.

Ubicación Privilegiada: Situada en una Avenida Principal a pie de calle, garantizando gran visibilidad y fácil acceso.

Sistema de Drenaje Tipo Industrial: Adaptado para empresas que requieren un manejo eficiente de aguas residuales.

Amplia Terraza: Un espacio adicional que puede utilizarse para descansos, eventos o incluso como espacio adicional de trabajo.

Portón Eléctrico: Para una mayor seguridad y comodidad en el acceso.

Esta propiedad es perfecta para una variedad de empresas, desde oficinas administrativas hasta consultorios médicos. No dejes pasar esta oportunidad única de inversión.

¡Contáctanos hoy y agenda una visita para conocer el próximo espacio donde funcionará tu empresa!

Venta: 190.000\$

Alquiler: 5.200\$

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Noris Ramos

Teléfono: / +58-4143177138

Email: noris.ramos@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: Torre Kyra, planta mezzanina, local M1, intersección Cuarta Avenida de la urbanización Campo Alegre y la avenida Francisco de Miranda. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

