

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Se Alquila Local Comercial de 800 m ² en Urb. El Viñedo, calle Los Cafés
Código	256888
Baños	2
Precio Ref.	\$ 4.500
Precio Bs.	Bs. 163.575

Dimensiones (m2)	
Construcción	800
Terreno	1600

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	La Ceiba



Descripción
<p>Se Alquila LOCAL COMERCIAL de (800 m²) Ubicado en Urb. El Viñedo, calle Los Cafes</p> <p>Consta:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1600m² Terreno 800m² Construcción 1 Oficina administrativa 2 Baños Pisos en porcelanato negro. 1 Patio 1 Tanque de 5000litros 1 Casilla de vigilancia. Estacionamiento privado. (35 puestos aproximadamente) Se entrega completamente operativo de luz y pintura. <p>Canon: \$4.500 Negociable</p> <p>Requisitos y condiciones de Alquiler:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2 Meses de depósito. 1 Mes por adelantado. 1 Mes Comision inmobiliaria. 1 Mes de gastos administrativos. <p>Nota: Con el pago de Comisión y Gasto Administrativo pueden reservar el Local</p>

El Contrato de Arrendamiento es por 1 año renovable

Hay unos gastos de abogados y notaria que debe pagar la empresa arrendataria es decir el abogado cobra 20% sobre el monto del canon de arrendamiento por el documento y adicional los gastos de notaría, según los aranceles que la notaría indique (Según impuesto PUB) y pago a la notaria por habilitación de firma.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Mayela Lorenzo

Teléfono: +58-2418269780 / +58-4244318606

Email: mlorenzo@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve

Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



