

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Hacienda y Finca
Nombre	VENDE FINCA TOTALMENTE OPERATIVA Y PRODUCTIVA
Código	257034
Precio Ref.	\$ 950.000
Precio Bs.	Bs. 34.532.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Capadare
Urbanización	Quebrada Honda

Dimensiones (m2)	
Construcción	500000
Terreno	2070000



Descripción

VENDE FINCA TOTALMENTE OPERATIVA Y PRODUCTIVA cercana al Parque Nacional Morrocoy sector El Mene de San Lorenzo- Parroquia Libertador-Municipio Acosta del Estado Falcón.

- Ubicada a solo 30 minutos de Yaracal.

-207 Hectáreas

-70 Hectáreas con sistema de Riego (784 Puntos de Riego)

-Tiene un Galpón de 250 mts, con : (deposito para aminoácidos, vitaminas, minerales), baños, oficina y un apartamento de 80 mts de # hab 2baños, cocina.

-PLANTA ABA de alimento con capacidad para fabricar 19 toneladas al día.

-INTALACION DE GRANJA PORCINA con capacidad para 80 cerdos semanales a matadero (-1Galpon con capacidad hasta 200 jaulas para gestación-104 jaulas de gestación-1 galpón con capacidad de 21 jaulas de maternidad-1 Galpón de batería con capacidad para 400 lechones destetados-1Galpon con capacidad hasta 400 cerdos de engorde-balanza porcina de 2.000kg

INVENTARIO DE CERDOS (GENETICA DE INVERSIONES PORCINA) -92 Hembra en gestación-21 Hembras en Maternidad-207 Lechones destetados-422 cerdos en engorde-28 cerdos reproductores (Duroc, Landrace, Large, White, y Pietrain)

INSTALACIONES BOVINAS -3 corrales ganadero-1Brete-1Balanza ganadera de 5.000kg

INVENTARIO DE GANADO -16 VACAS-14 Becerros (8 machos y 6 hembras)-2 Toros matadero-4 Toros padrote de cría (3 Brahman rojos y 1 pesato)

INSTALACIONES GALLINAS PONEDORAS -1 Galpón para 9000 gallinas ponedoras construido a un 40%- 562 Jaulas para 9000 gallinas ponedoras

MAQUINARIA : Según Inventario

MOTOS DE LA FINCA: -1Moto marca UM modelo Nitrox 150CC -1 Moto marca UM modelo DR200CC

MAQUINARIA PESADA FINCA: -1 Tractor Valtra 4*4 -1 Tractor New Holan 4*4 -1 Shower 955L Caterpillar -jD9G

Caterpillar con descalificador -1 Trailer de la motobomba Perking de 3*3 pulgadas.
CONTENEDOR DE 21 PIES: con gran inventario de Herramientas y Equipos.

Precio fijado por el propietario.

Posibilidad de negociacion.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Juan Velásquez

Teléfono: +58-4143431862 / +58-4143431862

Email: juanvelasquez@costaazul.remax.com.ve / gerencia@costaazul.remax.com.ve

Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, locales B-5 y B-6. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



