

| Datos del Inmueble |   |
|--------------------|---|
| Inmueble para      | Venta   |
| Tipo de Inmueble   | Hacienda y Finca  |
| Nombre             | SE VENDE FINCA DE 80 HECTÁREAS A DESARROLLAR PRECIO DE OPORTUNIDAD, SECTOR RIESITO ESTADO FALCON. |
| Código             | 257037  |
| Habitaciones       | 3   |
| Baños              | 2   |
| Estacionamiento    | 10  |
| Precio Ref.        | \$ 65.000   |
| Precio Bs.         | Bs. 2.362.750   |

| Ubicación    |                 |
|--------------|-----------------|
| País         | Venezuela       |
| Estado       | Falcón          |
| Ciudad       | Cacique Manaure |
| Urbanización | Cacique Manaure |



| Dimensiones (m2) |        |
|------------------|--------|
| Construcción     | 460000 |
| Terreno          | 800000 |

#### Descripción

Tenemos el gusto de presentarte esta finca, destacada especialmente por sus 80 hectáreas y la generosidad de la zona productiva, en el sector Riesito, aproximadamente a 30 minutos de Las Colonias y aproximadamente 50 minutos de Yaracal, en el estado Falcon, espacios necesarios para adaptarlos según tus proyectos, ideal para inversionistas, un precio de oportunidad ya que tiene tiempo sin usar, la finca tiene 34 hectáreas del lado izquierdo de la carretera de las cuales 17 son planas, las otras son lomas, Tiene dos lagunas, imponentes y amplios espacios se convertirán en el lugar ideal para el desarrollo de proyectos, rodeado de zonas verdes en una de las mejores ubicaciones.

Adicionalmente incluye una casa de tres habitaciones, dos baños y deposito. La parte plana la delimita el Tocuyo. Las 46 hectáreas quedan del lado derecho de la carretera están virgen en Loma.

No te quedes sin conocer esta gran alternativa para tu empresa. ¡Te esperamos!

#### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Juan Velásquez

Teléfono: +58-4143431862 / +58-4143431862

Email: [juanvelasquez@costaazul.remax.com.ve](mailto:juanvelasquez@costaazul.remax.com.ve) / [gerencia@costaazul.remax.com.ve](mailto:gerencia@costaazul.remax.com.ve)

Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, Local A-2. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





