

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	AMPLIA CASA EN VENTA URB EL CAFETAL
Código	257108
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Baños Servicio	1
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 195.000
Precio Bs.	Bs. 7.088.250

Dimensiones (m2)	
Construcción	500
Terreno	520

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	El Cafetal



Descripción

Se vende una amplia y cómoda casa en la urbanización El Cafetal, ideal para remodelar según el gusto del nuevo propietario. La ubicación es céntrica, en una calle cerrada y tranquila, y está cerca de automercados y colegios, lo que la hace ideal para familias.

Esta propiedad no solo es un hogar potencial, sino también una gran oportunidad de inversión, dado su amplio tamaño y características.

Detalles de la Propiedad

Terreno: 520 m²

Construcción: 2 niveles

Planta Principal:

Habitaciones: 4 (incluyendo una habitación principal y 3 auxiliares)

Baños: 5 (4 completos + 1 baño de visita)

Habitación de servicio con baño incorporado.

Sala-comedor amplia con acceso a un área social y parrilla.

Cocina actualizada grande y funcional.

Área de parrilla, espacio adicional con Bar, cocina y baños.

Lavadero y Maletero

Estacionamiento: 3 puestos, con suficiente espacio para acomodar hasta 4 vehículos dependiendo de su tamaño.

Tanque de agua de 2500 litros (aéreo) con sistema hidroneumático.

Planta 2:

Habitación amplia, con terraza y baño privado.

Adicional cuenta con Anexo Independiente:

Habitaciones: 3

Habitación principal con baño privado.

Baño completo que comparten las otras habitaciones

Cocina actualizada

Sala-comedor

Servicios y Amenidades

Conectividad: Servicio de internet y televisión por cable

Climatización: Aire acondicionado en las habitaciones

Seguridad: Calle cerrada con vigilancia

Casa original que se puede remodelar a gusto.

Precio : Ref \$ 195.000

El precio es negociable y se están considerando ofertas. Para más información o agendar una visita.

Quieres saber mas, contáctame!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Magnum - Itala Del Giudice

Teléfono: / +58-4241986030

Email: itala@magnum.remax.com.ve / gerencia@magnum.remax.com.ve

Dirección: Av. Principal de La Lagunita, Centro Comercial Paseo El Hatillo. El Hatillo. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





