

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Oficina
Nombre	Oficina a estrenar en venta Las Mercedes 11-B
Código	257471
Baños	2
Precio Ref.	\$ 460.000
Precio Bs.	Bs. 16.721.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	200
Terreno	200

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Las Mercedes



### Descripción

Te presento esta exclusiva oportunidad de adquirir una oficina estratégicamente situada en el corazón de Las Mercedes, este espacio ofrece una planta libre de 199,51 metros cuadrados, permitiendo una distribución personalizada que se adapta a las necesidades de cualquier empresa. La obra gris brinda la flexibilidad de elegir los acabados y materiales de la más alta calidad, creando un ambiente de trabajo sofisticado y funcional. Esta oficina cuenta con una espectacular terraza con una vista insuperable, dándole un ambiente corporativo con la calidez del espacio al aire libre y el escape relax privado. El edificio Financiero es de baja densidad, el mismo garantiza exclusividad, comodidad y seguridad. Cabe destacar que el precio es negociable y competitivo.

PRECIO FIJADO POR EL PROPIETARIO SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Focus - Mariana Giammarco

Teléfono: / +58-4122539117

Email: [mgiammarco@focus.remax.com.ve](mailto:mgiammarco@focus.remax.com.ve) / [gerencia@focus.remax.com.ve](mailto:gerencia@focus.remax.com.ve)

Dirección: Torre Multinacional de Seguros, Avenida Blandín con Avenida Mohedano, piso 8. La Castellana. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

