

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Local Comercial en venta Las Mercedes
Código	257481
Baños	2
Precio Ref.	\$ 646.000
Precio Bs.	Bs. 23.482.100

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Las Mercedes

Dimensiones (m2)	
Construcción	240
Terreno	240



Descripción

Este local comercial, ubicado en el corazón de la zona más exclusiva de la ciudad, ofrece una oportunidad única en virtud que por ser una zona tan codiciada en el ámbito, no existen otras propiedades libres para estos fines comerciales, abocados a restaurante bar o marca de alta gama que requieren distinción y exclusividad . Su diseño elegante, combinado con una ubicación privilegiada, garantiza un éxito rotundo estando a pie de calle con terraza la misma es discreta, para los fines comerciales ya mencionados. La obra gris brinda la flexibilidad de elegir los acabados y materiales de la más alta calidad adaptándolo al fin comercial creando así un ambiente de trabajo sofisticado y funcional, posee además de la terraza la opción de la mezzanina en segundo piso. Cabe destacar que el precio es negociable y competitivo.

PRECIO FIJADO POR EL PROPIETARIO SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Focus - Mariana Giammarco

Teléfono: / +58-4122539117

Email: mgiammarco@focus.remax.com.ve / gerencia@focus.remax.com.ve

Dirección: Torre Multinacional de Seguros, Avenida Blandín con Avenida Mohedano, piso 8. La Castellana. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

