

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Venta: Casa se destaca por su espacio, comodidad y ubicación privilegiada. Ideales para familias numerosas, negocios de alojamiento o proyectos turísticos. ¡No te la pierdas!
Código	257536
Habitaciones	18
Baños	17
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 100.000
Precio Bs.	Bs. 3.635.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	Maracay
Urbanización	Girardot



Dimensiones (m2)	
Construcción	544
Terreno	1468

Descripción

Ubicación: Sector Camoruco, Las Delicias

Descripción General: Esta extensa propiedad se compone de una casa principal de 3 pisos y una construcción adicional en la parte trasera, ideal para distintos usos, ya sea como vivienda familiar o como inversión por sus múltiples habitaciones.

Casa Principal:

Sala: Amplia y luminosa, perfecta para el esparcimiento.

Comedor: Espacio cómodo ideal para cenas familiares.

Cocina: Funcional, con buena distribución.

Habitaciones: Cuenta con 6 habitaciones, ideales para familias grandes o para adecuarlas como oficinas o espacios de trabajo.

Ático: Espacio adicional que puede ser utilizado como almacenamiento o como habitación extra.

Piscina: Área recreativa perfecta para el disfrute familiar.

Patio: Espacio externo con plantas frutales y de jardín, ideal para disfrutar de la naturaleza y organizar reuniones al aire libre.

Construcción Trasera:

Entrada Independiente: Proporciona privacidad y autonomía.

Distribución: Sala, cocina, comedor y lavadero.

Habitaciones: 12 habitaciones, cada una con baño, lo que la convierte en una opción ideal para alojamiento turístico o alquiler.

Conexiones: Cuenta con línea CANTV para internet y teléfono.

Energía: Luz trifásica, adecuada para un consumo elevado.

Tanques de Agua: 2 tanques subterráneos y uno aéreo, asegurando un suministro constante de agua.

Otras Características:

Excelente ubicación en un sector tranquilo y accesible.

Potencial para inversión, alojamiento o uso familiar.

Oportunidad Única: Esta propiedad combina comodidad, espacio y potencial de inversión en una de las zonas más deseadas.

¡No pierdas la oportunidad de visitar esta maravillosa casa y descubrir todo su potencial!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Estelar - Marjorie Castillo Ovalles

Teléfono: / +58-4148997747

Email: m.ovalles@estelar.remax.com.ve / gerencia@estelar.remax.com.ve

Dirección: Calle Mariño, Sector Los Olivos Viejos, local N° 16. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



