

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	EN VENTA HERMOSO Y ELEGANTE TOWN HOUSE LISTO PARA DISFRUTAR EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL AMPURIA BRAVA SUITE
Código	257608
Habitaciones	4
Baños	3
Baños Servicio	1
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 200.000
Precio Bs.	Bs. 7.270.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Tucacas
Urbanización	Silva



Dimensiones (m2)	
Construcción	116
Terrazo	116

### Descripción

Te presentamos este espectacular Townhouse de 116.12 m<sup>2</sup>, ubicado en una zona privilegiada de la av. Silva, en el exclusivo Conjunto Residencial Ampuria Brava Suites. Este inmueble es perfecto para quienes buscan la combinación ideal de confort, elegancia y funcionalidad.

Características del townhouse:

Consta de 4 habitaciones amplias y luminosas, con closets y amobladas. posee 3 baños y medio\*, diseñados con estilo y elegancia

- Hermosa cocina la cual tiene el protagonismo en esta propiedad, está integrada con sala y cuarto de lavandería, equipada con lujosos acabados y tope de silestone.
- Piso de \*PVC\* o flotante que aporta calidez y estilo.
- Diseño de \*luces indirectas\* que realza la elegancia de los espacios.
- Paredes revestidas en mármol y espacato estratégicamente ubicadas que aportan distinción y sofisticación.
- Escalera con pisos de porcelanato y pasamanos de acero.

En el primer nivel, encontrarás la habitación principal con su baño privado, medio baño para visitantes y un funcional cuarto de lavandería. La cocina y sala comedor se integran perfectamente, creando un ambiente acogedor y moderno.

El segundo nivel cuenta con 3 habitaciones que destacan por la elegancia en sus closets y baños.

Además, este distinguido conjunto residencial ofrece áreas sociales envidiables, que incluyen una piscina y un área de parrilleras, ideales para disfrutar con familiares y amigos.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta propiedad lista para habitar, totalmente amoblada y diseñada con un gusto exquisito que te encantará.

documentos en regla

¡Contáctanos para más información y agenda tu visita hoy mismo!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Bianca Petit

Teléfono: +58-4143431862 / +58-4244404230

Email: [Biancapetit@costaazul.remax.com.ve](mailto:Biancapetit@costaazul.remax.com.ve) / [gerencia@costaazul.remax.com.ve](mailto:gerencia@costaazul.remax.com.ve)

Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, Local A-2. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



