

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Alquiler
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Comercial
<b>Nombre</b>	LOCAL EN ALQUILER A MEDIA CUADRA DE LA AV. FUERZAS ARMADAS
<b>Código</b>	258215
<b>Baños</b>	3
<b>Precio Ref.</b>	\$ 1.100
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 39.985

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Distrito Capital / Miranda
<b>Ciudad</b>	Caracas - Libertador
<b>Urbanización</b>	San José



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	149
<b>Terreno</b>	149

### Descripción

Se ofrece local en Alquiler a media cuadra de la Av. Fuerzas Armadas, bajando por el Banco de Venezuela.

Está a pie de calle y tiene una superficie aproximada de 149 mts2 distribuido entre la planta baja y mezzanina:

PB : 89 mts2 ? 2 baños - 1 Santa Maria con 2 entradas independientes.

Mezzanina: 60 mts2 - baño

Posee 2 líneas CANTV y internet, 2 extintores y alarma de incendio en cada planta.

Por su excelente ubicación y amplios espacios puede ser utilizado para desarrollar la actividad productiva de su preferencia .

Canon de arrendamiento

1.100\$ x mes + servicio básicos

Negociación

Contrato por 1 año

Meses por adelantado ( a convenir )

Depósito 3 meses

1 mes de honorarios

Gastos de elaboración de contrato de arrendamiento ( a consultar )

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Ana Maria Barzola

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4166110075

Email: abarzola@vip.remax.com.ve / gerencia@vip.remax.com.ve

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



