

| Datos del Inmueble | |
|--------------------|---|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Local Industrial y Galpón |
| Nombre | En venta amplio Galpón ubicado en Zona Industrial III |
| Código | 258317 |
| Baños | 4 |
| Precio Ref. | \$ 550.000 |
| Precio Bs. | Bs. 19.992.500 |

| Dimensiones (m2) | |
|------------------|------|
| Construcción | 1000 |
| Terreno | 3000 |

| Ubicación | |
|--------------|---------------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Lara |
| Ciudad | Barquisimeto |
| Urbanización | Zona Industrial III |



Descripción

En venta un amplio y funcional galpón industrial, estratégicamente ubicado en la Zona Industrial III de Barquisimeto. Esta propiedad ofrece una infraestructura sólida y versátil, ideal para diversas operaciones logísticas, de producción o almacenamiento.

Características Destacadas:

- Amplia nave de 1049 metros cuadrados, 3.000 m2 de terreno, con una altura de 16 metros, permitiendo el almacenamiento de productos de gran volumen y acceso a maquinaria pesada.
- Cerca perimetrales propias
- 6 portones de acceso
- Área de empaquetado
- 3 depósitos
- Área de vigilancia
- Luz 220 voltios
- Cerco eléctrico
- Tanque subterráneo de 50.000 litros con sistema hidroneumático asegurando un suministro constante
- La propiedad cuenta con una base preparada para la construcción de tres galpones adicionales, brindando la posibilidad de expandir sus operaciones a medida que su negocio crezca.
- Oficinas equipadas con aire acondicionado y baño
- 2 cubículos
- Comedor con baños, área de descanso y kitchenette para empleados.

Este galpón industrial es una oportunidad única para empresas que buscan establecer o expandir sus operaciones en Barquisimeto. Su ubicación estratégica, su infraestructura sólida y su versatilidad lo convierten en

una inversión atractiva y rentable.

Inversión: 550.000 negociable

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX CosmoHouse - Felicia Medina

Teléfono: / +58-4245416413

Email: feliciamedina@cosmohouse.remax.com.ve / gerencia@cosmohouse.remax.com.ve

Dirección: Avenida Madrid entre Av. Los Leones y Av. Caracas, Centro Empresarial Plaza Madrid, piso 6, oficina 6-2. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

