

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Local Comercial, Super Market y Carnicería ubicada en la Chamarreta
Código	258477
Baños	2
Precio Ref.	\$ 40.000
Precio Bs.	Bs. 1.454.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Francisco Eugenio Bustamante

Dimensiones (m2)	
Construcción	210
Terreno	210



Descripción

Local Comercial, Super Market y carnicería ubicada en la CHAMARRETA con todo el mobiliario en zona estratégica lo que garantiza alto tráfico de clientes compradores potenciales.

Te ofrezco este Mini Market y Carnicería en zona popular que tiene una excelente trayectoria, cuenta con un punto comercial y ubicación donde a través de los años han brindado a la comunidad un buen servicio y han generado una clientela fiel. Además, el local está completamente equipado con exhibidores bien organizados. La carnicería, reconocida por la calidad de sus cortes, ofrece una variedad de opciones para satisfacer a todos los gustos culinarios. Este negocio representa una oportunidad única para aquellos que desean invertir en un establecimiento ya consolidado y con un potencial de crecimiento significativo. Además, las instalaciones están en perfectas condiciones, lo que facilita una transición sin inconvenientes. ¡No pierdas la oportunidad de ser parte de este éxito!

Mobiliario en existencia

??1 cava carnicera

??1 cava charcutera

??1 Exhibidor de 6 puertas

??1 Exhibidor de 3 puertas

??4. Vitrinas de vidrio

??2 mesas de aluminio

??2 cava congelador de 2 puertas

??1 cava congelador de una puerta

??1 rebanadora

- ??2 exhibidores de quesos
- ??1 cierra
- ??1 molino
- ??2 cava congeladores de 2 puertas
- ??1 molino industrial
- ?? 1 Lavaplatos de acero inoxidable
- ??1 cava cuarto en funcionamiento 2*2 enfriadora
- ??1 cava cuarto por terminar de 15 mt²
- ??Aire acondicionado split de 24 mil Btu
- ??Aire acondicionado de 5 toneladas por reparar (gasto aproximado 300\$)
- ??Sistema de camaras de seguridad de 16 dispositivos de entrada (camaras)
- ?Pisos de Granito
- ?Techo de platabanda
- ?Tanque aéreo de 3000 litros
- ?Transformador propio de energía eléctrica
- ? Documento Registrado (terreno) bienechuria en trámite.

Nota: Dos salas sanitarias y una ducha en común con el local del restaurante. (Misma propietaria, no afecta en absolutamente nada estan ubicados al lado de la carnicería)

Inversión : 40.000 \$

Se escuchan propuestas de negocio.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Emporio - Ana Durand

Teléfono: / +58-4124289897

Email: adurand@emporio.remax.com.ve / gerencia@emporio.remax.com.ve

Dirección: Calle 79 (antes Dr. Quintero Luzardo) con Av. 3Y (San Martín), Edificio Feibel, locales 1 y 2. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



