

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Terreno y Parcela
<b>Nombre</b>	TERRENO CON INFRAESTRUCTURA METALICA Y VISTA A LA MONTAÑA EN EL CASERIO ESPINOZA, SECTOR ATAMO NORTE, ISLA DE MARGARITA
<b>Código</b>	258689
<b>Precio Ref.</b>	\$ 22.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 799.700

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Nueva Esparta (Isla de Margarita)
<b>Ciudad</b>	Arismendi
<b>Urbanización</b>	Atamo Norte



Dimensiones (m2)	
<b>Terreno</b>	520

### Descripción

Terreno en Venta en Zona Residencial, Isla de Margarita

Ubicado a pocos metros de la Avenida Luisa Cáceres, este terreno de 520 m<sup>2</sup> en una zona residencial ofrece una excelente oportunidad para proyectos habitacionales. Su proximidad al Colegio Guayamuri es ideal para familias que valoran la cercanía a centros educativos, además de su acceso directo a las principales vías de la isla.

Características del Terreno:

- Ubicación Estratégica: A solo minutos de servicios comerciales, educativos y de salud
- Entorno Seguro: Zona tranquila y residencial, perfecta para el desarrollo de viviendas familiares
- Infraestructura Metálica Existente: Incluye estructuras metálicas que facilitan futuros proyectos
- Permisología Aprobada: Con los permisos de construcción necesarios, listo para iniciar el desarrollo

Este terreno en una de las zonas más tranquilas de la isla ofrece un espacio bien ubicado y equipado para quienes buscan invertir en el crecimiento residencial de Margarita.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX 2 Mil - Richard Pastrano

Teléfono: +58-2954163604 / +58-4127058575

Email: rpastrano@2milne.remax.com.ve / gerencia@2milne.remax.com.ve

Dirección: Av. Jóvito Villalba, Centro Comercial Paraíso Center Plaza, 1er. piso, Local # 13 y 14. Pampatar. Isla de Margarita. Estado Nueva Esparta. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



